

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dymokury, Svídnice (okres Nymburk)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej pozemku k bydlení, 2365 m?, Svídnice u Dymokur

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872949 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dymokury, Svídnice (okres Nymburk)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2365 m?, Svídnice u Dymokur

Nabízíme vám ke koupi pozemek určený k výstavbě rodinného domu v obci Svídnice - Dymokury.

Plocha obdelníkového pozemku 26 x 91 m činí 2365 m<sup>2</sup> a v územním plánu je veden jako plochy bydlení - rodinné domy venkovské. Součástí koupě je projektová dokumentace a stavební povolení pro výstavbu dvoupodlažního rodinného domu, kterou můžete (ale nemusíte) využít.

Elektřina a vodovod se nacházejí na hranici pozemku, kanalizace přímo na pozemku, dále je k dispozici studna.

Pozemek je rovinatý a z jedné strany oplocený.

Obec Svídnice leží nedaleko Dymokur a Křince, kde také naleznete občanskou vybavenost. Pokud máte rádi přírodu, jistě tuto lokalitu obklopenou lesy a rybníky oceníte.

Dobrá dopravní dostupnost do Jičína, Mladé Boleslavi a Prahy.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s kterým vám rádi pomůžeme. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **3 784 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2365
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dymokury, Svídnice (okres Nymburk)

**Realitní makléř**



**Marešová Lucie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina