

Prodej rekreačního objektu, Nový Bor, Pihel (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chalupy, 101 m², Nový Bor

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Bor, Pihel (okres Česká Lípa)

Prodej chalupy, 101 m², Nový Bor

Nabízíme k prodeji nedávno dokončenou novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk (zkolaudováno jako objekt k rekreaci s č. ev.), umístěného na okraji klidné obce Pihel, v blízkosti krásné přírody, lesů a rybníků.

Dům stojí na pozemku s celkovou plochou 1213 m² a jeho užitná plocha činí 101 m², včetně vytápěné garáže pro jedno auto o výměře 16 m². Postaven je z tepelně izolačních tvárníc Ytong Lambda a v oknech jsou izolační trojskla. Po celém bezbariérovém přízemí je teplovodní podlahové vytápění a v obývacím pokoji jsou navíc krásná kachlová krbová kamna, která podtrhují celkovou velmi příjemnou atmosféru. Na půdě je možné dodělat další obývací místnost.

Dům je vhodný na celoroční bydlení, jako rekreační chalupa nebo pro krátkodobé pronajímání. Navíc je kompletně vybaven včetně veškerých elektrospotřebičů (sušička, myčka, 3x TV, nové nádobí apod).

Dopřejte si komfortní bydlení v malebné a klidné části obce, kde se snoubí veškeré vymoženosti moderního bydlení s přítulností venkova.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1213
Vybavení	zahrada



Prodej rekreačního objektu, Nový Bor, Pihel (okres Česká Lípa)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bureš Jakub

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	101
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný