

Prodej blokového RD, 120 m2, Bechyně (okres Tábor) - exkluzivně



Prodej rodinného domu v Bechyni

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bechyně (okres Tábor), Čechova

Prodej rodinného domu v Bechyni

Prodáváme rodinný dům v klidné lokalitě v Bechyni. Rodinný dům se nachází na adrese Čechova 265, Bechyně, zahrada je směrem na fotbalové hřiště. Pozemek je pravidelného obdélníkového tvaru s celkovou výměrou 517 m2.



Rodinný dům je dvoupodlažní stavba s půdorysem ve tvaru obdélníku s přístavbou se zastavěnou plochou 83 m2. Užitná plocha je cca 120 m2. Rodinný dům je zděné konstrukce se šikmou střechou, dřevěným krovem a krytinou sestávající z pálené tašky a falcovaného plechu. Napojen je na rozvod elektra, vodovodní řad, kanalizaci. Plyn je přístupný v ulici. Vytápění je lokálním zdrojem na tuhá paliva. Dispozičně je řešen (viz. půdorysy) 1.NP: 3+kk, koupelna, samostatný záchod, zádveří, chodba, schodiště, podkroví: 3 pokoje, příprava na záchod a koupelnu, chodba, schodiště. Lze rozdělit na 2 bytové jednotky. Dům je připraven k celkové rekonstrukci.

Pro prohlídku a bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) nebyl zpracován, z tohoto důvodu je uvedena energetická třída G.

Nemovitost nabízí

Kluci Z Realit.CZ

dropgoal s.r.o.
Seifertova 566/39
13000 Praha 3

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí

Prodej blokového RD, 120 m², Bechyně (okres Tábor) - exkluzivně**Realitní makléř****Ing. Smola Radko**

Mobil: +420 724 563 326

smola@klucizrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m²)	517
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m²)	85
Plocha parcely (m²)	517
Užitná plocha (m²)	120
Plocha zahrady (m²)	432
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku