

Prodej obchodních prostor, Malé Svatoňovice (okres Trutnov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchod a služby, 373m², Malé Svatoňovice, ul.Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871539 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malé Svatoňovice (okres Trutnov), Nádražní

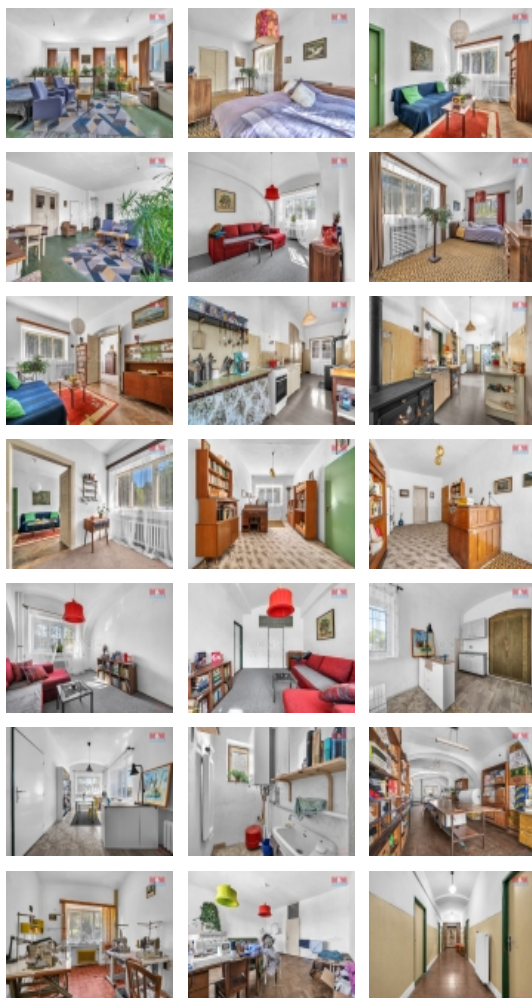
Prodej obchod a služby, 373m², Malé Svatoňovice, ul.Nádražní

Nabízíme k prodeji unikátní objekt v centru obce Malé Svatoňovice, který je ideálním místem pro podnikání v oblasti obchodu a služeb. Objekt o třech nadzemních podlažích na pozemku o ploše 261 m² nabízí užitnou plochu 373 m². Budova je v dobrém stavu s konstrukcí smíšená, zděná, nepodsklepená s plochou střechou. Do objektu je zaveden plyn, což umožňuje široké využití prostor dle potřeb nového majitele. Nemovitost obsahuje celkem 21 místností, umožňuje tak rozdělení do více funkčních celků nebo vytvoření širokého spektra služeb. Poloha v centru obce zajišťuje vysokou viditelnost a dostupnost jak pro pěší, tak pro motoristy. Tento objekt je vhodný jak pro rozjezd nového businessu, tak pro rozšíření stávající činnosti. Nenechte si ujít tuto příležitost a staňte se majitelem lukrativní nemovitosti v Malých Svatoňovicích. Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **8 484 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobry |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 261 |
| Umístění objektu | centrum |
| Topení | Lokální - plynové |
| | Lokální - tuhá paliva |
| | Lokální - kombinované |



Prodej obchodních prostor, Malé Svatoňovice (okres Trutnov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bareš Marcel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|---|
| Doprava | vlak silnice autobus |
| Elektrina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce | 1961 |
| Rok kolaudace | 1927 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Zdroj teplé vody | kotel bojler |
| Užitná plocha (m2) | 373 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| Druh prostor | Obchodní |