

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej, Pozemky pro bydlení, 1845 m² - Brno - Dolní Heršpice, Novomoravanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52696 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město),
Novomoravanská

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1845 m² - Brno - Dolní Heršpice, Novomoravanská

Prodej atraktivního stavebního pozemku o velikosti 1.845 m² vhodného k výstavbě rodinného domu/vily/dvojdому nebo dvou rodinných domů v zajímavé lokalitě 5 minut jízdy z centra Brna, v k.ú. Dolní Heršpice, poblíž zastávky MHD (Moravanské lány ? tramvaj č. 2). Uliční šíře je cca 23 m, délka pozemku cca 80 m. Pozemek je rovinný, částečně oplocený, upravený a vyčištěný, bez náletových dřevin. Dle aktuálního platného územního plánu se nachází v zóně čistého bydlení. Pozemek je vhodný pro zájemce o vlastní rodinné bydlení v Brně (i větší rodinné nebo vícegenerační bydlení) nebo jako zajímavá investice.

IS: na pozemku (obecní vodovod vč. vodovodní šachty), v přílehlé komunikaci (elektřina 240/400 V, dešťová kanalizace a, plyn) Městská část Dolní Heršpice nabízí velmi dobrou dopravní obslužnost (OC Futurum, OC Olympia, OC Avion) vč. pohodlného napojení na dálnice D1, D2, D52.

Lokalita: veškerá občanská vybavenost v dojezdové vzdálenosti - MŠ, ZŠ, obchody, pošta, služby, sportoviště, restaurace, lékaři
Info: odměna zprostředkovatele není zahrnuta v uvedené ceně

CENA: (za nemovitost) **15 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod



Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město)

Realitní makléř



Ing. David Celnar

Mobil: +420 602 712 097

celnar@gaute.cz

Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	1845
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný