

Prodej samostatného RD, 60 m<sup>2</sup>, Byzhradec (okres Rychnov nad Kněžnou)



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

### Prodej RD, Byzhradec.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-05-2 TYP ZAKÁZKY: prodej  
1-1

LOKALITA: Byzhradec (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Prodej RD, Byzhradec.

Prodám id. podíl 1 / 2 na rodinném domě v centru obce Byzhradec, číslo popisné 42, stojícím na parcele č. st. 33 o výměře 596 m<sup>2</sup>, a tentýž podíl na parcele č. st. 33, to vše zapsáno na listu vlastnictví číslo 97 v k. ú. Byzhradec, Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o samostatně stojící zděný objekt k bydlení, se sedlovou střechou, částečně podsklepený, kuchyň, 2 pokoje, spíž, koupelna, wc, prostorná půda, garáž, dílna, rozvody elektřiny a teplé a studené vody. Vzdálen 6 km od Kvasin (Škoda Auto a.s.), 10 km od Rychnova nad Kněžnou. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **1 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	596
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	70
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	60
Komunikace	betonová
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 60 m<sup>2</sup>, Byzhradec (okres Rychnov nad Kněžnou)