

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Vrbno pod Pradědem, Mnichov (okres Bruntál)



# KUREČKA REALITY



## Prodej RD (6+1), 150 m<sup>2</sup>, zahrada 1487 m<sup>2</sup>, OV, Vrbno pod Pradědem, okr. Bruntál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 10172 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrbno pod Pradědem, Mnichov (okres Bruntál)

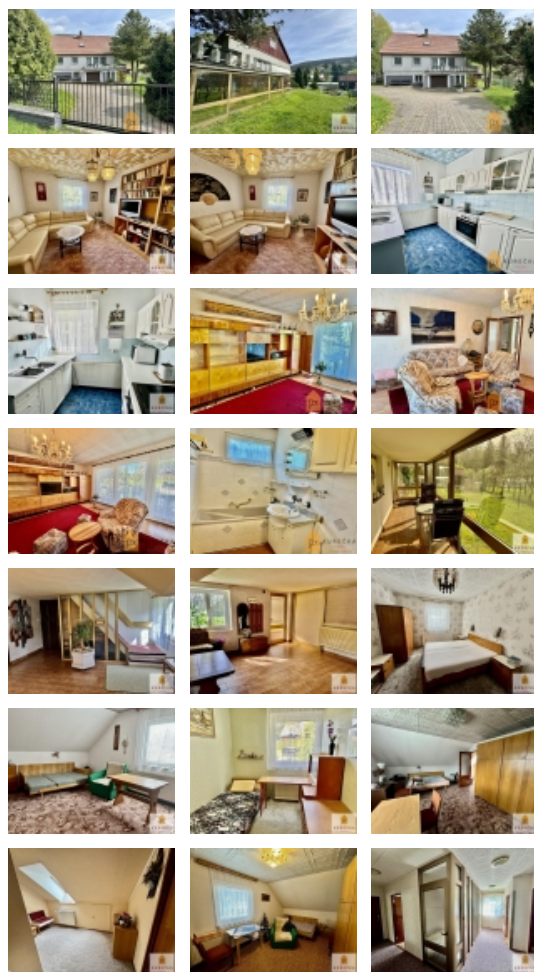
### Prodej RD (6+1), 150 m<sup>2</sup>, zahrada 1487 m<sup>2</sup>, OV, Vrbno pod Pradědem, okr. Bruntál

Nabízíme exkluzivně prodej RD 6+1 s užitnou plochou 150 m<sup>2</sup>, OV, Vrbno pod Pradědem, část Mnichov, okr. Bruntál. Dům je samostatně stojící, dřevěný, montovaný systém Okal, zateplený a podsklepený. V 1NP se nachází obývací pokoj 25 m<sup>2</sup>, kuchyně 14 m<sup>2</sup> s kuchyňskou linkou a elektrosporákem, předsíní, třemi pokoji 10,18 a 15 m<sup>2</sup>, koupelnou s vanou WC a bidetem. V 2NP jsou dva pokoje 30 m<sup>2</sup> a 20 m<sup>2</sup> spolu s koupelnou s vanou a WC. Ve sklepu domu je plynový kotel a kotel na TP spolu s bojlerem. Sklep kromě garáže 31 m<sup>2</sup> má dílnu, uhelnu, skladovací prostory a technickou místnost s domácí vodárnou. Dům je připojen na elektřinu spolu s napojením na městský vodovod a plynovou přípojku. Dům má kromě toho i dvě studny s užitnou a pitnou vodou a betonovou žumpu. Kolem domu je rozlehlá zahrada 1487 m<sup>2</sup> s okrasnými stromy, dřevěným skladem a skleníkem. V blízkosti jsou služby, školy, sportovní a kulturní zázemí, výborná dostupnost vlakem a autobusem. Hezké místo, vhodné pro trvalé nebo rekreační bydlení. S naším partnerem jsme připraveni Vám zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti, přijďte se podívat.

CENA: (za nemovitost) **4 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	150
Druh objektu	montovaná



Prodej samostatného RD, 150 m2, Vrbno pod Pradědem, Mnichov (okres Bruntál)

### Nemovitost nabízí



**KUREČKA**  
REALITY

### Kurečka reality

Nádražní 383/5  
793 95 Město Albrechtice

### Realitní makléř



### Ing. Kurečka Zdeněk

Mobil: +420 724 213 037  
[info@kureckareality.cz](mailto:info@kureckareality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	D - Méně úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1597
<b>Vybavení</b>	terasa sklep
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Celková plocha (m2)</b>	110
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	110
<b>Plocha parcely (m2)</b>	1597
<b>Užitná plocha (m2)</b>	150
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	1487
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Vrbno pod Pradědem, Mnichov (okres Bruntál)