

Prodej samostatného RD, 140 m², Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 140 m², Lipnice nad Sázavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871735 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

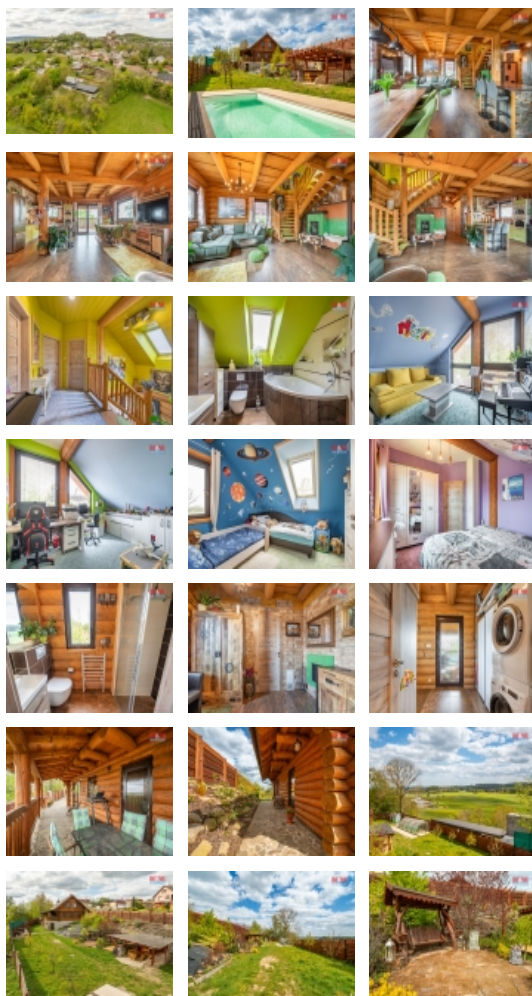
Prodej rodinného domu, 140 m², Lipnice nad Sázavou

Představujeme Vám k prodeji jedinečný srubový rodinný dům s pozemkem 1478 m², situovaný na okraji malebné části Lipnice nad Sázavou. Srub z roku 2017 je umístěn na krásném slunném místě s výhledem do širokého okolí. Zahrada je plně vybavena pro volnočasové vyžití vás i vašich ratolestí. Vyhřívaný bazén s protiproudem a zastřešením, altánek s plně vybavenou letní kuchyní a grilem, tématické zátiší s houpačkou a dětské hřiště s domečkem. Dvoupatrový dům je koncipován jako 5+kk s velkou zastřešenou terasou a parkovacím stáním pro dvě auta. Moderní pojetí srubu je kombinací komfortního bydlení v souladu s přírodou a nízkými provozními náklady. Unikátním aspektem domu jsou kachlová kamna, poskytující teplo a pohodu během chladnějších večerů, a zároveň zvýrazňující rustikální charakter interiéru. Kamna jsou vybavena senzory, které monitorují provoz a udávají pokyny k přikládání palivového dřeva. Dům je vybaven podlahovým vytápěním.

CENA: (za nemovitost) **14 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | dřevěná |
| Stav objektu | novostavba |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1478 |
| Vybavení | sklep zahrada |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |



Prodej samostatného RD, 140 m2, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

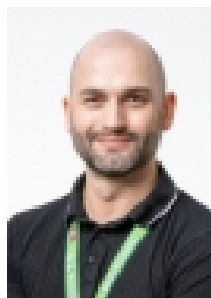
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Chudoba Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|------------------------|---|
| Telekomunikace | Internet |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | ČOV pro celý objekt |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok kolaudace | 2017 |
| Parkování | kryté stání |
| Orientace | |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 140 |
| Druh pozemku | zahrada |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej samostatného RD, 140 m², Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)