

Prodej obchodních prostor, Strakonice, Přední Ptákovice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 409 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Volyňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854674 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strakonice, Přední Ptákovice, Volyňská

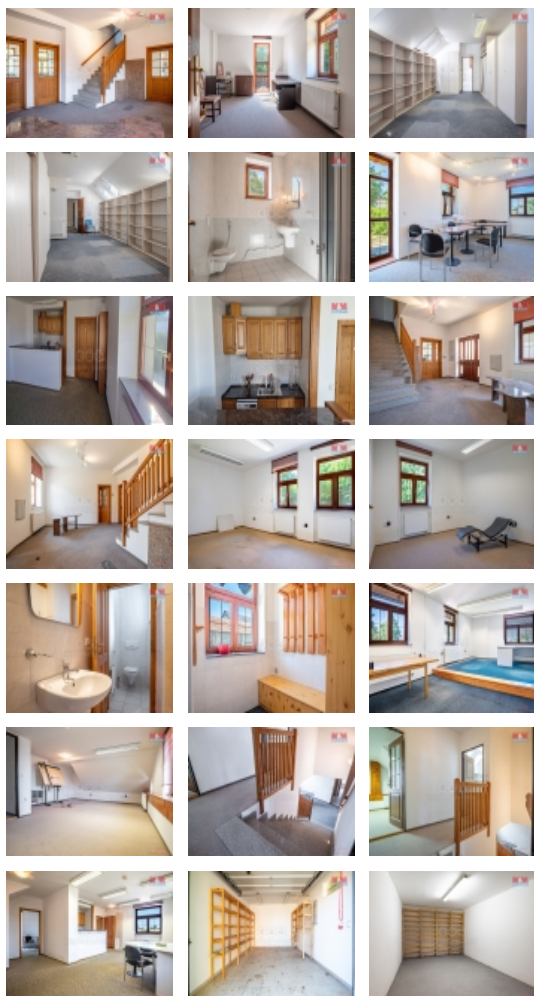
### Prodej rodinného domu, 409 m<sup>2</sup>, Strakonice, ul. Volyňská

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Strakonících s užitnou plochou 409 m<sup>2</sup>, zahradou 1404 m<sup>2</sup>. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2001 a je kompletně zateplen. Nová Euro-okna, dveře, izolace, střecha a rozvody sítí. Dům byl využíván jako sídlo firmy, kde byly kanceláře, proto je zde protipožární systém, rozvody IT sítě a zabezpečovací systémy. V domě je 9 místností, jedna kuchyně, koupelna a 2x WC. Lze zde vybudovat až 3 bytové jednotky. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodu a dálkové vytápění. Na zahradě je ovocný sad, dvě studny, zavlažování a hlavně soukromí. Celý pozemek je oplocen a vjezd až ke třem garážím + devíti parkovacím místům, je vydlážděn žulovou dlažbou. Více informací rádi poskytneme.

**CENA:** (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1980
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej obchodních prostor, Strakonice, Přední Ptákovice

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Zpěvák Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Rok kolaudace</b>	1940
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	8
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	409
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Strakonice, Přední Ptákovice