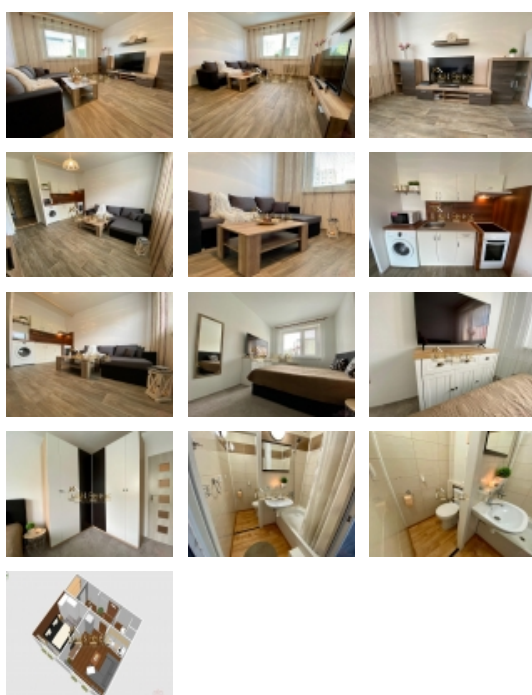


## Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, DV, Teplice, Nová Ves, ul. Javorová



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

## Pronájem, bytu 2+kk, 43 m, Teplice, ul. Javorová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Teplice, Nová Ves, Javorová

### Pronájem, bytu 2+kk, 43 m, Teplice, ul. Javorová

Nabízíme Vám k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 2+0 o rozloze 43 m v klidné a vyhledávané lokalitě Teplice - Nová Ves, na ulici Javorová. Byt se nachází v 6. patře (7. nadpodlaží) zrekonstruovaného bytového domu a je bezbariérově přístupný. Nechte se okouzlit prosvětleným interiérem, kde na Vás dýchne atmosféra pohody a moderního designu. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí se s kuchyní včetně elektrospotřebičů (pračka, el. sporák se sklokeramickou deskou, digestoří) koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Pro komfortní bydlení nechybí ani praktická sklepní kóje. Byt je k dispozici od 1.7.2024 a zůstane zařízený dle fotografií v inzerátu. Můžete se tak hned nastěhovat a užívat si pohodlí bez nutnosti shánět vybavení.

Byt si zamilujete pro:

**Moderní a stylový interiér:** Byt prošel kompletní rekonstrukcí a pyšní se moderní kuchyní, koupelnou a toaletou.

**Klidná lokalita:** Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Teplice - Nová Ves, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

**Výborná dostupnost:** MHD i centra Teplic je v dosahu ruky.

**Bezproblémové parkování:** V okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a pronajměte si krásný a útulný byt v Teplicích!

Pro prohlídku tohoto bytu je možné vytvořit si online rezervaci termínu prohlídky, více Vám sdělí makléř, který Vás rád tímto bytem provede.

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná

## Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, DV, Teplice, Nová Ves, ul. Javorová

**Realitní makléř****Bc. Lukáš Ferenc**

Mobil: +420 774 739 631

[ferenc@nejlepsimakler.eu](mailto:ferenc@nejlepsimakler.eu)

Vlastnictví	družstevní
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	43
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná