

Prodej rekreačního objektu, Bítov (okres Znojmo)



**Bítov, chata 3+kk, 100 m<sup>2</sup>, chata, sklep, 1. řada u vody ? chata**

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1149Z13 TYP ZAKÁZKY: prodej  
2-1

LOKALITA: Bítov (okres Znojmo)

**Bítov, chata 3+kk, 100 m<sup>2</sup>, chata, sklep, 1. řada u vody ? chata**

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji krásnou chatu o dispozici 3+kk a přibližné užitné ploše 100 m<sup>2</sup> v 1. řadě u vody na Vranovské přehradě, spadající pod obec Bítov. Samostatně stojící chata se sedlovou střechou je postavena ze dřeva s podezdívkou. V suterénu je umístěn sklep s bojlerem a skladové prostory.

Přízemí dominuje slunný obývací pokoj s krbovými kamny, koupelna se sprchovým koutem a toaleta. Přes schodišťovou chodbu se dostaneme do prvního nadzemního podlaží, kde se nachází dva pokoje. Chata je vytápěna krbovými kamny a ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Okna jsou dřevěná. Příjezd je možný až k chatě, kde můžete parkovat.

Bítov je obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji, zhruba 25 km severozápadně od Znojma. Žije zde 133 obyvatel. Sousedními obcemi sídla jsou Dešov, Chvalatice, Starý Petřín, Oslnovice, Zblovce a Vysočany.

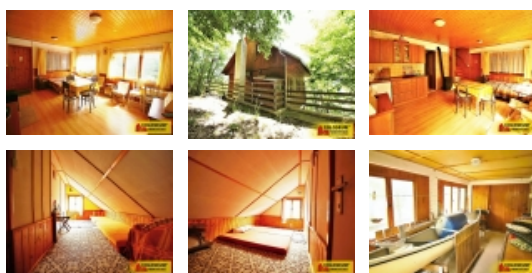
Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Koupí nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice



**Nemovitost nabízí**  
**COLOSEUM NEMOVITOSTI**  
**S.R.O.**

**Realitní makléř**



**Ing. Jan Linda**

Mobil: +420 773 756 701

[j.linda@rkcoloseum.cz](mailto:j.linda@rkcoloseum.cz)

## Prodej rekreačního objektu, Bítov (okres Znojmo)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plocha parcely (m2)</b>	35
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Druh stavby</b>	rekreační a zahrádkářská chata
<b>Poloha objektu</b>	samostatný