

Prodej bytu 2+kk, DV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Bára



**M&M reality holding, a.s.**



**Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, 2 balkony, Ostrava, ul. Zdeňka Bára**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864951 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), Zdeňka Bára

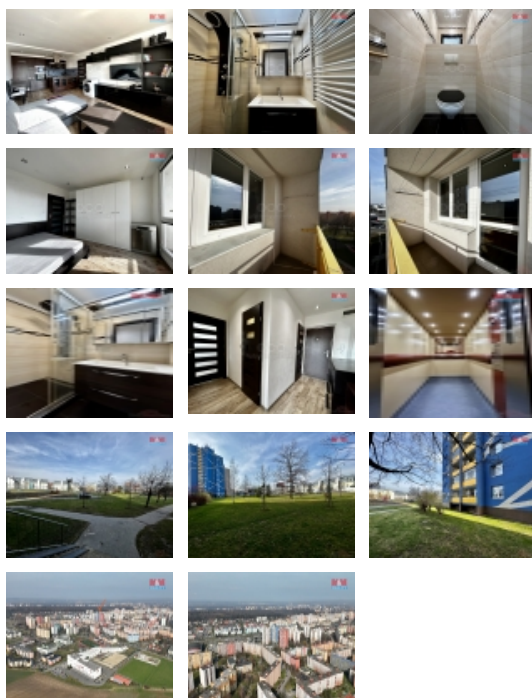
**Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, 2 balkony, Ostrava, ul. Zdeňka Bára**

Nabízíme k prodeji útulný byt dispozice 2+kk s užitnou plochou 48m<sup>2</sup> se dvěma balkony, sklepní kójí a komorou situovanou na chodbě přímo před vstupem do bytu. Na atraktivitě dodává bytu současně probíhající převod z družstevního do osobního vlastnictví s předpokládaným termínem převodu v 9/2024. Byt se nachází v lokalitě Dubina u Ostravy a je umístěn v 5.podlaží z celkových 17. Velké 2 balkony dodávají bytu vzdušnost a zároveň nabízí místo k relaxaci. Komora a kóje nabízí dostatek skladovacích prostor. Byt s moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, vkusně řešenou koupelnou, vinylovými podlahami i SDK podhledy prošel rozsáhlou rekonstrukcí, díky které se nyní pyšní svým velmi dobrým stavem. Dům, má 2 výtahy a je situován na klidném sídlišti s bohatou občanskou vybaveností i výbornou dopravní dostupností. Svoji polohou představuje ideální volbu pro pohodlné rodinné bydlení i vhodnou investici k pronájmu. Neváhejte si domluvit prohlídku. Touto nemovitostí vás velmi ráda provedu.

CENA: (za nemovitost) **2 470 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 2+kk, DV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Bára

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Matykiewicz Dagmar

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	sídlišťe
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2018
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	30
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	48
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Anuita (Kč)	47000