

Prodej pozemku , zahrada, Praha 9



Prodej zahrady 229 m s chatou 35 m, OV, ul. Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415962 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Novovysočanská

Prodej zahrady 229 m s chatou 35 m, OV, ul. Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany

Prodej zahrady 229 m s celoročně obyvatelnou, kompletně vybavenou, zateplenou chatou 35m v osobním vlastnictví, ul. Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany. Nemovitost je umístěna v uzavřené osadě s oploceným pozemkem se skvělou dostupností MHD.

Dispozičně je chata rozdělena na klimatizovanou obývací část s kuchyňským koutem, ložnici s úložnými prostory a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Vedle chaty je zakrytá pergola s kůlnou na nářadí, součástí objektu je i sklep 4m, ve kterém je vrt s čerpadlem a přívodem vody.

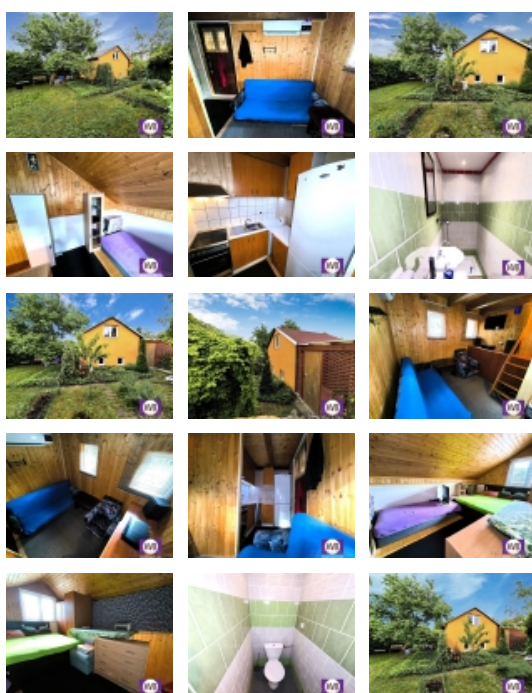
Konstrukce chaty je dřevěná s kompletním zateplením (včetně střechy), okna plastová, napojeno na elektřinu, vlastní vrt celoroční užitkové vody a na městský sezónní rozvod vody (voda s provozem od jara do podzimu). Odpad je řešen plastovou jímkou. Ohřev teplé vody řešen jednotlivými průtokovými el. ohřivači, vytápění pomocí klimatizace.

Soukromí je zajištěno vysokým, živým plotem, na udržované zahradě je několik ovocných stromů. Přístup k chatě je pěší, po pozemcích s vlastním podílem, parkování před osadou. Nelze financovat hypotékou.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	214
Vybaveno	Nezařizeno
Druh pozemku	zahrada



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej pozemku , zahrada, Praha 9

Realitní makléř



Libor Manda

Mobil: 608 116 666

Imanda@hvbreal.cz