

Prodej rekreačního objektu, Praha 9



Prodej chaty 35 m se zahradou 229 m, OV, Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415963 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Novovysočanská

Prodej chaty 35 m se zahradou 229 m, OV, Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany

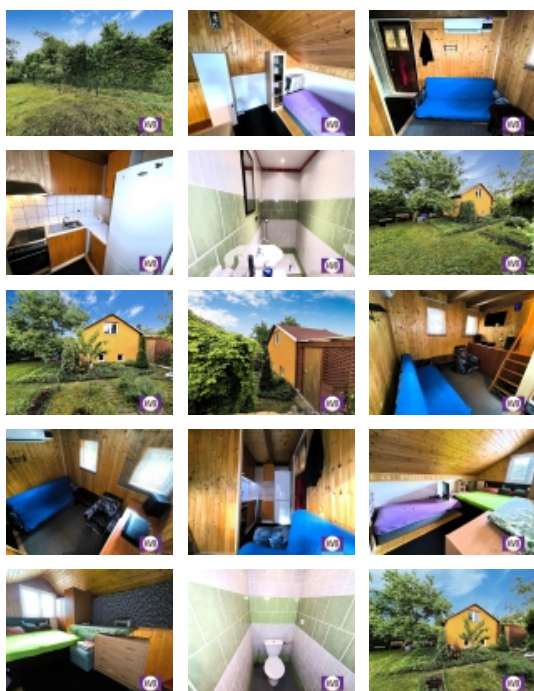
Prodej celoročně obytelné, kompletně vybavené, zateplené chaty 35m, se zahradou 229 m, Novovysočanská, Praha 9 - Vysočany. Nemovitost je umístěna v uzavřené osadě s oploceným pozemkem se skvělou dostupností MHD.

Dispozičně je chata rozdělena na klimatizovanou obývací část s kuchyňským koutem, ložnici s úložnými prostory a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Vedle chaty je zakrytá pergola s kůlnou na nářadí, součástí objektu je i sklep 4m, ve kterém je vrt s čerpadlem a přívodem vody.

Konstrukce chaty je dřevěná s kompletním zateplením (včetně střechy), okna plastová, napojeno na elektřinu, vlastní vrt celoroční užitkové vody a na městský sezónní rozvod vody (voda s provozem od jara do podzimu). Odpad je řešen plastovou jímkou. Ohřev teplé vody řešen jednotlivými průtokovými el. ohřivači, vytápění pomocí klimatizace.

Soukromí je zajištěno vysokým, živým plotem, na udržované zahradě je několik ovocných stromů. Přístup k chatě je pěší, po pozemcích s vlastním podílem, parkování před osadou.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	229
Plocha sklepu (m2)	4
Vybaveno	Nezařazeno
Zastavěná plocha (m2)	23
Užitná plocha (m2)	35

Prodej rekreačního objektu, Praha 9

Realitní makléř



Libor Manda

Mobil: 608 116 666

Imanda@hvbreal.cz