

Prodej samostatného RD, 135 m<sup>2</sup>, Dolánky nad Ohří (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Dolánky nad Ohří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873970 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolánky nad Ohří (okres Litoměřice)

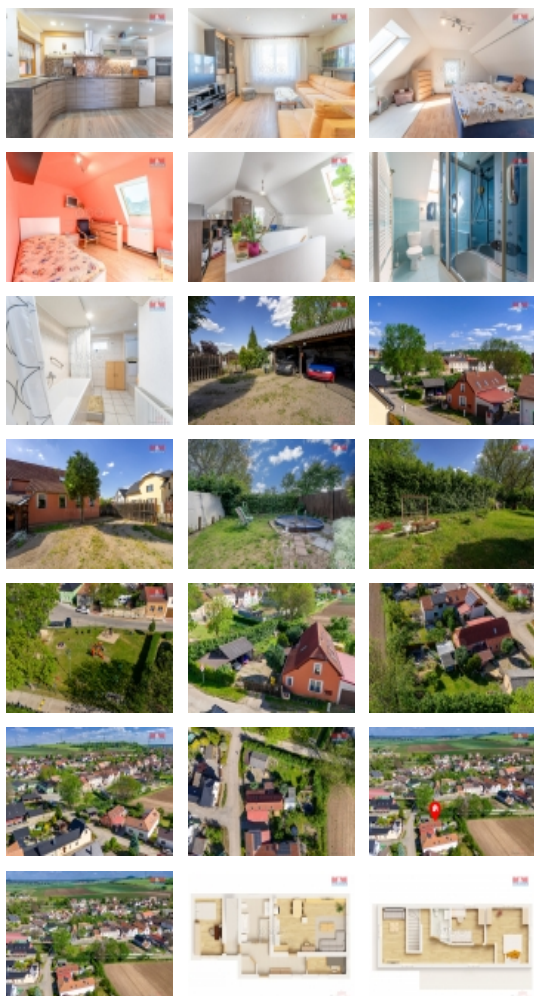
#### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Dolánky nad Ohří

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům v klidné části obce Dolánky nad Ohří na pozemku o rozloze 678 m<sup>2</sup>. Tento cihlový dům s užitnou plochou 135 m<sup>2</sup> nabízí celkem 5 pokojů, 2 koupelny, je vybaven moderním podlahovým vytápěním, 15cm zateplení a tepelným čerpadlem, čímž zajišťuje nízké provozní náklady. Dům je situován v klidném prostředí blízko dětského hřiště a výborně dostupném nájezdu na dálnici pro ideální kombinaci poklidného života s rychlou dostupností do větších měst. Stav nemovitosti je dobrý s možností okamžitého bydlení. K domu též patří zapuštěný bazén, stání pro dva auta a krytá terasa, která poskytuje příjemné odpolední posezení s výhledem do okolí. Vaše nové bydlení ve vyhledávané lokalitě je na dosah!

CENA: (za nemovitost) **7 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	678
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 135 m2, Dolánky nad Ohří (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Batěk Ondřej**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Rok kolaudace</b>	1945
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	ADSL
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	135
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný