

Pronájem restaurace, Šilheřovice (okres Opava)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem restaurace, Šilheřovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874046 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Šilheřovice (okres Opava), Dolní

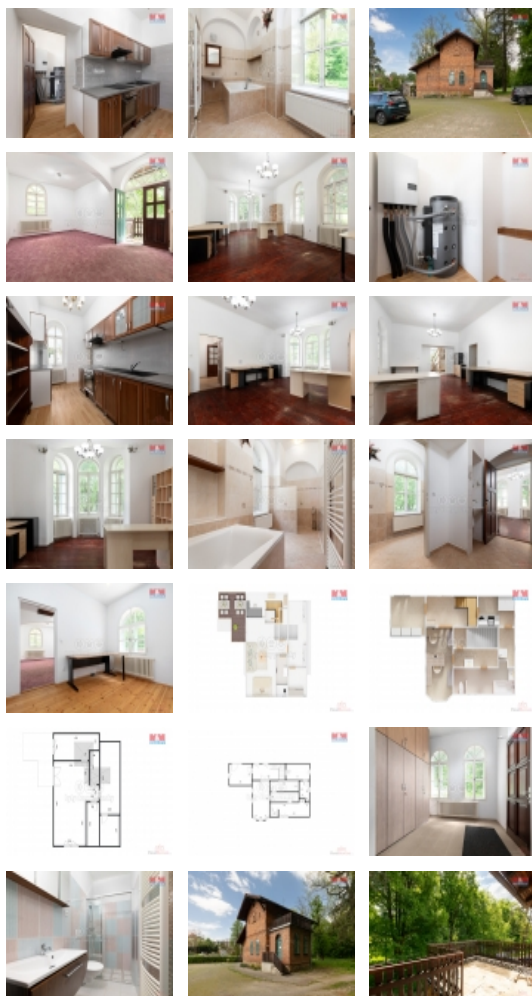
Pronájem restaurace, Šilheřovice

Nabízíme k pronájmu unikátní historickou budovu s bohatou minulostí v idylické části Šilheřovic. Objekt, dříve využívaný převážně jako restaurace, stojí na samotě v klidném prostředí na začátku zámeckého parku, v bezprostřední blízkosti rybníka, což přidává na jeho jedinečné atmosféře a zajišťuje neopakovatelný zážitek pro návštěvníky i provozovatele. S plochou 155m², šesti místnostmi rozprostřenými na dvou nadzemních podlažích a jedním podzemním podlažím nabízí objekt dostatek prostoru pro realizaci rozmanitých gastronomických konceptů či jiné podnikatelské aktivity. K nemovitosti, která byla postavena slavnou bankéřskou rodinou Rotschildů, patří také jedno parkovací stání. Celková plocha pozemku činí 411m², což poskytuje prostor nejen pro vnitřní provoz, ale i možnost útulného venkovního posezení. Cena nájmu nezahrnuje zálohy na služby, energie a parkovací stání. Provize RK je jeden nájem, kauce činí rovněž jedno měsíční nájemné.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	411
Vybavení	sklep
Umístění objektu	samota
Telekomunikace	Telefon Internet



Pronájem restaurace, Šilheřovice (okres Opava)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svoboda Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	155
Počet bytů - celkem	1
Počet bytů - volných	1
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Typ zařízení	Restaurace