

Prodej bytu 5+kk, 139 m², OV, Tuřany (okres Kladno)



bidli

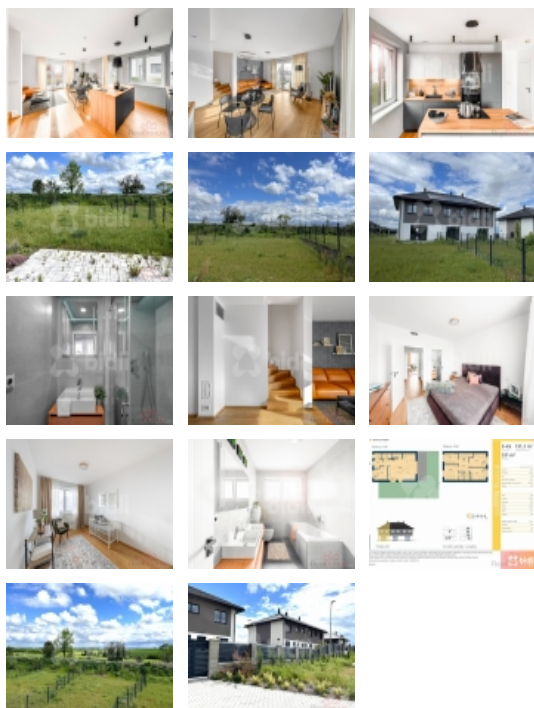


Prodej bytu 5+kk (139 m²), 2 park. stání, zahrada 351 m², nízkoener. dům, Tuřany, Slaný,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218150 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuřany (okres Kladno)

Prodej bytu 5+kk (139 m²), 2 park. stání, zahrada 351 m², nízkoener. dům, Tuřany, Slaný,



Snížená cena platí pouze do konce června 2024. Možno financovat i jen 25% vlastních prostředků a zbývající část kupní ceny splácet nájmem. Více info u RK.

Chcete bydlet v bytě 5+kk, s vlastní zahradou, s možností parkovat 2 auta přímo před domem v uzavřeném areálu, v novostavbě z r. 2023, pár kilometrů od města Slaný, za cenu většího bytu v tomto městě?

Nabízíme bytovou jednotku Tulip (Iris) o dispozici 5+kk, s užitnou plochou 139 m², se zahradou 331 m² a s terasou 20 m², která se nachází v zástavbě nových rodinných domů, satelitní části obce Tuřany, 5 km od města Slaný, v okr. Kladno. Nadstandardní moderní technologie a vynikající dostupnost do Prahy, umocňují zajímavost této nabídky.

Bytová jednotka je v rámci projektu Sunvalley, kde jsou kvalitní stavby vybavené nejnovějšími technologiemi a velmi kvalitními materiály a kuchyňskými linkami. Je zde kladen důraz na maximální komfort bydlení při minimálních nákladech na spotřebu energií díky energetické třídě A+.

Jednotlivé prvky v domě jsou propojeny systémem SMART HOME, díky kterému můžete vytápění či nastavení žaluzií časovat a řídit na dálku přes svůj mobilní telefon. Zdrojem tepla je tepelné čerpadlo, podpořené rekuperací a střešními solárními panely. V obývacím pokoji je příprava na instalaci krbu. K dispozici je úložný prostor na půdě, kam je přístup z chodby po skládacích schodech.

Interiér bytu je vybaven praktickými i designovými doplňky ve vysokém standardu. Nadčasová kuchyň italské značky Scavolini je vyrobena na míru a kompletně vybavena spotřebiči. Obklady a dlažba v koupelnách jsou velkoformátové v dekoru kamene nebo mramoru.

Obec Tuřany - místo stvořené pro klidné a bezpečné bydlení na dosah Prahy. V obci je mateřská i základní škola, obecní úřad, obchod i pobočka pošty. Sousední město Slaný nabízí kompletní občanskou vybavenost, vzdělávací instituce, lékaře, sportovní a

Prodej bytu 5+kk, 139 m², OV, Tuřany (okres Kladno)**CENA:** (za nemovitost) **9 050 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m²)	139
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	331
Plocha teras (m²)	20
Bezbariérový byt	ano
Pudní vestavba / nástavba	ano
Vybavení	terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	nová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Popis vybavení	půdní prostor 16 m ²
Topení	Solární kolektory Klimatizace
Doprava	dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Místní úřad
Stáří objektu	2021
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2

Realitní makléř**Silvie Žižková**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej bytu 5+kk, 139 m², OV, Tuřany (okres Kladno)

Zastavěná plocha (m²)	245
Plocha parcely (m²)	331
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m²)	139
Plocha zahrady (m²)	331
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	patrový
K dispozici od	31.05.2024

Prodej bytu 5+kk, 139 m², OV, Tuřany (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1