

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Pardubice, Polabiny, ul. Bělehradská - exkluzivně



Pronájem světlého bytu 1+kk Pardubice

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-164 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Polabiny, Bělehradská

Pronájem světlého bytu 1+kk Pardubice

Dobrý den, hledáte útulný byt k pronájmu, který bude v novějším bytovém domě s potřebným komfortem? A navíc v dosahu centra a občanské vybavenosti? Možná právě Vás by mohla zaujmout naše nová nabídka. Dovolte mi, abych pokračoval.

Jedná se o světlý byt 1+kk, který disponuje vzdušnou obytnou místností o krásné výměře 28,25 m². Díky ploše obytné místnosti je zde možné pohodlně skloubit, spaní, obývání a stravování v jednom prostoru. Dále disponuje koupelnou s WC, která poskytne prostor pro pračku i sušičku. Předsíň je připravena pro umístění velké šatní skříně. Celková výměra bytu činí 35,88 m² + úložný prostor umístěný na patře, který měří 4,5 m². Byt se nachází v 6.NP bytového domu developerského projektu s názvem Zelená terasa - Pardubice. Byt se pronajímá jako nezařízený, součástí je pouze kuchyňská linka se sporákem.

Před domem je možné také zaparkovat a pokud zde není místo, o pár metrů dále jsou další parkovací kapacity nebo je možné si pronajmout parkovací stání ve vnitrobloku. V lokalitě je velmi dobrá občanská vybavenost a výborná dostupnost do centra.

Výše nájmu činí 11.000 Kč + 2.300 Kč zálohy na energie. Peněžitá jistota (vratná kauce) je ve výši 26.600 Kč. Provize RK činí 11.000 Kč. Volný od 1.8.2024.

Děkuji za pozornost. Václav Růžička, realitní specialista.

Majitel bytu si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě vlastní úvahy.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



RV Reality

Bratraců Veverkových 355,
530 02 Pardubice

Realitní makléř

Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004

vaclav.ruzicka@rvreality.cz

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Pardubice, Polabiny, ul. Bělehradská - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	36
Užitná plocha (m ²)	36
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku