

Prodej samostatného RD, 170 m², Staré Sedlo, Racov (okres Tachov)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 170 m², Staré Sedlo, Racov (okres Tachov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646974 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Sedlo, Racov (okres Tachov)

Prodej samostatného RD, 170 m², Staré Sedlo, Racov (okres Tachov)

Velmi nízké provozní náklady domu. SRN 22 km. V místě školní autobus (ZŠ a MŠ - 13 min). Info u RK., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivní prodej RD 4+kk v obci Racov, 11 km od Boru u Tachova. V přízemí obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelním koutem, koupelna s WC a sprchovým koutem, prostorná garáž, bazén, terasa na posezení a grilování a technická místnost s výměníkem tepla a topným systémem. Ložnice s vlastní velmi prostornou šatnou je umístěna v mezipatře nad garáží, v podkroví další dva pokoje, šatna a koupelna s WC. Teplá voda el. boiler. Podlahové topení - buď krbovými kamny nebo elektrickým výměníkem, v přízemí a koupelně v patře, radiátory v ostatních podkrovních místnostech. Dům je napojen na obecní vodovod, zahrada je zavlažována ze dvou nádrží na dešťovou vodu, z nichž je jedna zabudovaná v zemi. Součástí domu je vlastní ČOV. Zahrada s rozlohou 1254 m vám poskytne mnoho možností pro relaxaci, zahradničení a rodinné aktivity. Škola a školka zajištěna autobusovou dopravou - 13 min. Bor u Tachova 10 km, Horšovský Týn u Domažlic 20 km, Stříbro 20 km. Klid, pohoda, 2x rybník, příroda, dětské hřiště. Veškeré informace a prohlídky u RK. Ev. číslo: 646360. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **7 599 997,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	170
Druh objektu	cihlová

Prodej samostatného RD, 170 m², Staré Sedlo, Racov (okres Tachov)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Miroslav Cink

Mobil: 734 222 233

top.plzen@dumrealit.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	1357
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	8
Zastavěná plocha (m ²)	103
Užitná plocha (m ²)	170
Poloha objektu	samostatný