

Pronájem obchodních prostor, Lipová (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchodního objektu, 800 m?, Lipová U Chebu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 817411 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lipová (okres Cheb)

Pronájem obchodního objektu, 800 m?, Lipová U Chebu

Nabízíme Vám k pronájmu dvoupodlažní objekt bývalé jídelny a masny. Prostor je primárně určený ke skladování, ale nabízí se i jiné využití po dohodě s majitelem. Výška stropů v dolní části je 3,4 m. Do horní části je přístup řešen po schodišti. V prostorech jsou rozvody elektřiny a je zřízena nová přípojka, ale není aktivní smlouva dodavatelem. Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Ve druhém nadzemním podlaží je možnost vybudování kanceláří nebo služebních bytů a sociálního zařízení. Výhodou je dostupnost do Chebu nebo na D6 do 20 minut. Po domluvě je možné dovybavení prostor potřebnými technologiemi či postupné úpravy. Sklad je k dispozici ihned a o ceně lze jednat. Pokud Vás nabídka zaujala určitě neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za měsíc) **40 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	519
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Pronájem obchodních prostor, Lipová (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Mareš Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	800
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní