

Prodej rohového RD, 102 m2, Vevčice (okres Znojmo)



Vevčice, RD 3+1, pozemek 259m2, krb, letní kuchyň, po rekonstrukci - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1348B06 TYP ZAKÁZKY: prodej
7

LOKALITA: Vevčice (okres Znojmo)

Vevčice, RD 3+1, pozemek 259m2, krb, letní kuchyň, po rekonstrukci - rodinný dům

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi prostorný a útulný rodinný dům 3+1 v klidné obci Vevčice, nedaleko Znojma.

Tato nemovitost nabízí komfortní bydlení s moderními prvky. Po nedávné částečné rekonstrukci je dům v dobrém stavu a připraven poskytnout novým majitelům příjemný standard bydlení. Disponuje obytným prostorem o celkové ploše 102 m2, situovaným na pozemku o rozloze 259 m2.

Dispozice : v přízemí - vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, koupelna a WC, v patře - dva pokoje, schodiště s chodbou a toaleta.

Další výhody koupě jsou : na zahradě se nachází kůlna, letní kuchyň - kterou lze do budoucna využít jako místnost na spaní a zastřešené venkovní posezení. V chladnějších měsících oceníte jistě i krb, který zaručí nejen perfektní přísun tepla, ale také dokáže navodit příjemnou atmosféru ve vašem rodinném kruhu.

Dům je vybaven lokálním i ústředním topením na plyn, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění. Jeho smíšená budova nabízí dostatek prostoru pro rodinný život. Moderní vybavení a útulná atmosféra vám zajistí dokonalý domov pro vaše spokojené bydlení.

Vevčice jsou obec v okrese Znojmo, které je vzdálené cca 10 min autem.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rád pomůže náš specialista.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu smíšená



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Prodej rohového RD, 102 m2, Vevčice (okres Znojmo)

Realitní makléř**Ing. Radek Novák**

Mobil: +420 778 525 758

r.novak@rkcoloseum.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	259
Užitná plocha (m2)	102
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	rohový