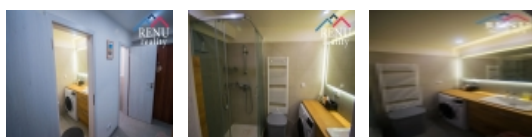


Pronájem bytu 3+1, 79 m2, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. U stadionu - exkluzivně



## Pronájem luxusního bytu 3+1 v Mladé Boleslavi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24/4459 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, U stadionu

### Pronájem luxusního bytu 3+1 v Mladé Boleslavi

Dovolte, abychom Vám v exkluzivním zastoupení představili pronájem bytu 3+1 o celkové obytné ploše 78m<sup>2</sup>, který se nachází v 4.NP v Mladé Boleslavi. V docházkové vzdálenosti je škola i školka, obchodní centrum, nemocnice, dětské hřiště, fotbalové hřiště a park Radouč.

Byt je po velmi zdařilé, detailní rekonstrukci. Dále jsou v celém bytě instalována nová plastová okna. K bytu náleží sklepní kóje. V bytě možnost se připojit na vysokorychlostní internet včetně televize. Pokud rádi vaříte, tak se můžete těšit na velmi kvalitní a prakticky řešenou kuchyňskou linku.

Nájemné činí 20.000 Kč + poplatky za služby a zálohy na energie ve výši 4500 Kč. Energie majitel požaduje přepsat na budoucího nájemníka. Vratná kauce 60.000Kč + provize za zprostředkování 20.000 Kč.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2024.

Nemovitost je zařazena do třídy energetické náročnosti G.

V případě bližších informací nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	79
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní

Pronájem bytu 3+1, 79 m2, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. U stadionu - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### RENU reality s.r.o

Rybná 716/24, Staré Město, 110 00  
Praha 1

### Realitní makléř



### Nulíček Stanislav

Mobil: +420 739 392 784

[snulicek@renureality.cz](mailto:snulicek@renureality.cz)

<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Vybavení</b>	balkon výtah sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	79
<b>Užitná plocha (m2)</b>	79
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku