

Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Konstantinovy Lázně, Břetislav (okres Tachov)



## Rodinný dům (chalupa) Břetislav u Konst. Lázní, okr. Tachov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 9/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Konstantinovy Lázně, Břetislav (okres Tachov)

### Rodinný dům (chalupa) Břetislav u Konst. Lázní, okr. Tachov

Nabízíme Vám ke koupi přízemní, nepodsklepený rodinný dům s částečně obytným podkrovím, který se nachází v malé obci Břetislav, vzdálené 1 km od Konstantinových Lázní. V přízemí se nachází veranda, chodba, kuchyně a 3 pokoje. V podkroví je 1 obytná místnost s možností další vestavby pokojů. Na obytnou část navazuje garáž s půdním prostorem, na nádvoří je zděná kolna a bývalá stodola. Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu, vytápění zajišťují lokální topidla. Dům stojí na okraji obce se zaručeným klidem a soukromím. Nemovitost vyžaduje kompletní modernizaci a rekonstrukci, kdy poté bude vhodná na trvalé bydlení nebo rekreační využití. Vlakové spojení pouhých 100 metrů.

CENA: (za nemovitost) **1 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	100
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	580
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Stáří objektu	1919
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	123
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	100
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Konstantinovy Lázně, Břetislav (okres Tachov)

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

### Realitní makléř



### Vlastimil Harvilla st.

Telefon: 377 445 369  
Mobil: 602 229 891  
[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)