

Prodej nájemního domu, Králíky (okres Ústí nad Orlicí)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej nájemního domu, 4326 m<sup>2</sup>, Králíky, ul. Jana Opletala

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863602 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králíky (okres Ústí nad Orlicí), Jana Opletala

### Prodej nájemního domu, 4326 m<sup>2</sup>, Králíky, ul. Jana Opletala

Nabízíme komerční nemovitost o celkové ploše 4326 m<sup>2</sup> v Králíkách s šesti bytovými jednotkami. Interiéry domu prošly celkovou rekonstrukcí - nové rozvody vody, plynu, elektřiny a odpadů. Každá bytová jednotka má vlastní měřicí jednotku. Na domě je nová střešní krytina z šindele, vytápění je řešeno plynovými kotly. Součástí prodeje je budova se sedmi garážemi. Kolem nemovitosti se rozkládá zahrada o výměře 1589 m<sup>2</sup>. Město Králíky disponuje veškerou občanskou vybaveností. V nejbližším okolí se nacházejí sportovní areály v Červené Vodě a Dolní Moravě. Financování zajistíme. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 880 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4326
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V

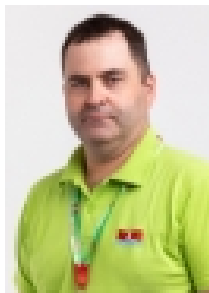
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej nájemního domu, Králíky (okres Ústí nad Orlicí)

**Realitní makléř****Křemenák Roman**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	237
<b>Počet bytů - celkem</b>	6
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina