

Prodej samostatného RD, 73 m², Jílovice (okres České Budějovice)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 167 m², Jílovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874183 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jílovice (okres České Budějovice)

Prodej rodinného domu, 167 m², Jílovice

Hledáte klid a soukromí po náročném pracovním týdnu? Chcete se ráno probudit a vychutnat si snídani venku na zápraží? Nebo odpočívat ve stínu vzrostlé třesně na houpačce?

Pak je tato nabídka určena přímo pro Vás. Exkluzivně nabízíme k prodeji více než 100 let starý dům v okrajové části obce Jílovice. Domek nabízí prostory o výměře 167 m², z toho 73 m² tvoří obytný prostor s dispozicí 3+1 a zbytek je stodola, kterou lze využít k uskladnění sezónních věcí nebo pro další rozšíření obytného prostoru. Nemovitost má suchý sklep, který slouží k uskladnění ovoce a zeleniny, dalším potenciálem je pochozí půda, kterou lze využít jako další možnost pro rozšíření vnitřního prostoru.

Plocha udržované zahrady je 718 m² a najdete v ní vzrostlé ovocné stromy a vinnou révu.

Dům je napojen na obecní vodovodní řád a kanalizaci, topení kamny na tuhá paliva, elektřina 230 V.

Na budově je nová střecha a pozemek je nově oplocen, interiér čeká na rekonstrukci podle představ budoucího majitele.

CENA: (za nemovitost) **4 368 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	718
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 73 m², Jílovice (okres České Budějovice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Jágllová Štěpánka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	1920
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	73
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný