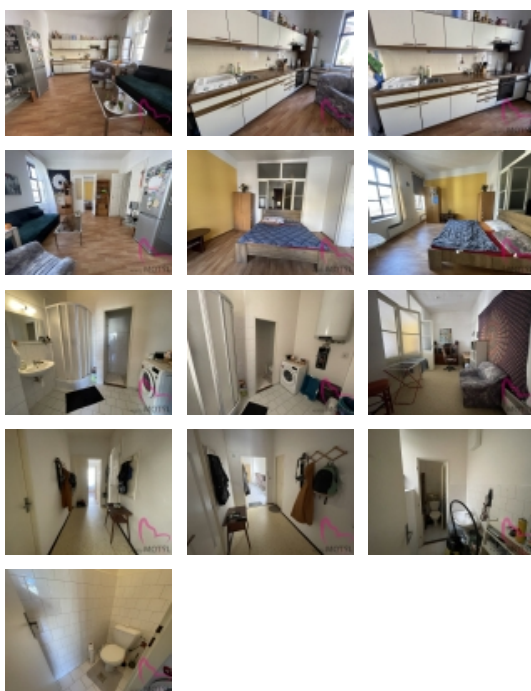


Pronájem bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, OV, Šumperk, ul. Radniční



### Nemovitost nabízí

### Motyl reality s.r.o.

Zábřežská 786/20  
787 01 Šumperk

## Pronájem bytu 2+kk (3+kk) Šumperk, Radniční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024012 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Šumperk, Radniční

### Pronájem bytu 2+kk (3+kk) Šumperk, Radniční

K dlouhodobému pronájmu vám nabízím tento velký prostorný byt o velikosti 2+kk (cca 70 m<sup>2</sup>), který se nachází ve 3. NP v cihlovém domě na ulici Radniční, ve středu města Šumperka. Oficiálně je byt 2+kk, ale ložnice je rozdělena stěnou se dveřmi na další místnost bez okna. V bytě je velká pěkná kuchyň s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a WC a další samostatné WC a prostorný samostatný pokoj rozdělený stěnou s oknem na ložnici a další pokoj - koukněte na fotky. Hledáme 12 seriózní klidné nájemníky. Peněžitá jistota ve výši 20.000 Kč. Zálohy na energie by neměly přesáhnout částku 4.000 Kč (el. 3.200 Kč, voda 800 Kč.). Jsou zde el. přímotopy a el. ohřev vody. Klidný byt, úžasný výhled do centra města. Provize za zprostředkování možnosti uzavřít nájemní smlouvu činí 10.000 Kč. Nájemní smlouva bude na 1 rok s možností prodloužení v případě spokojenosti na obou stranách. Volný od 15. 6. 2024 nebo dle dohody. Aktuálně se byt maluje. Pro více informací volejte. Reality s lehkostí.

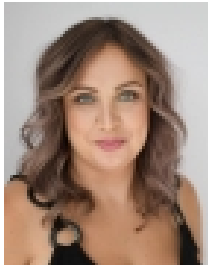
CENA: (za nemovitost) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	70

Pronájem bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, OV, Šumperk, ul. Radniční

**Realitní makléř**



**Ing. Vendula Haltofová**

Mobil: +420 733 455 777

[vendula@realitymotyl.cz](mailto:vendula@realitymotyl.cz)