

Pronájem komerčního objektu , Nejdek (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

Pronájem nebytových prostor - Nejdek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 22 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Husova

Pronájem nebytových prostor - Nejdek

Nabízíme k pronájmu komerční budovu, která slouží v současné době jako výroba a dekorace porcelánu.

Jedná se o dvojpodlažní, samostatně stojící budovu, s garáží, podsklepenou, s půdním prostorem. V 1. NP se nachází chodba, schodiště, dílny, technická místnost, šatna, WC s předsícní, sklady. Ve 2.NP se nachází chodba, WC, kancelář, dílny, koupelna s WC. Dům má plastová okna, původní stavba je z roku 1901, v roce 1993-1996 byla provedena rekonstrukce a přístavba. Dům je vytápěn pomocí čerpadla, podlahy jsou dlažba, PVC a plovoucí, ohřev vody je pomocí bojleru, plastová okna, střecha je z pozinkovaného plechu. Dům je možno jakkoliv využít ke komerčním účelům, např. dále k výrobě, ke skladování, jako kancelářskou budovu, jako ordinaci a jiné. Za domem je i terasovitá zahrádka a další skladovací či kancelářský prostor.

Volné ihned.

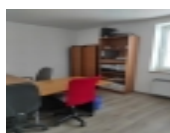
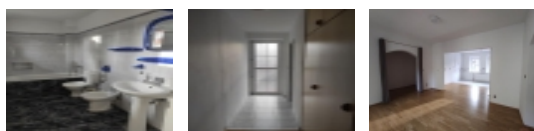
Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 50.000,- Kč, provize RK ve výši 25.000,- Kč.

Cena je k jednání.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	400
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	198
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	192
Plocha parcely (m2)	198



Pronájem komerčního objektu , Nejdek (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

SKGroupreality

Slovanská 39
36018 Karlovy Vary

Užitná plocha (m2)	400
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Jiné

Realitní makléř



Staňková Zlata

Mobil: +420 602 157 090

skgroupreality@seznam.cz