

Pronájem bytu 2+kk, 70 m², OV, Praha 10, Strašnice, ul. Ramonova - exkluzivně



Moderní byt 2+kk s terasou k pronájmu v rezidenci Hagibor, Praha 10 blízko metra Želivského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 274 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Strašnice, Ramonova

Moderní byt 2+kk s terasou k pronájmu v rezidenci Hagibor, Praha 10 blízko metra Želivského

Od 1.8.2024 k dlouhodobému pronájmu nabízíme pěkný, moderní byt v Rezidenci Hagibor na Praze 10 na křižovatce Vinohrad, Žižkova, Strašnic a Vršovic. Byt 2+kk o velikosti 55 m² + terasa 13,5 m² se nachází v 5. patře v rezidenci s výtahem.

Částečně zařízený byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice, chodby, prostorné koupelny s vanou, toaletou, pračkou/sušičkou a terasy o velikosti 13,5 m² s krásným výhledem. K bytu dále náleží sklep cca. velikost 6 m².

Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči jako je lednice s mrazničkou, sporák, varná deska, trouba, myčka, digestoř a osvětlení. Ve vstupní chodbě je šatní skříň.

Součástí projektu je malý obchod s potravinami a další. Pro větší nákupy doporučujeme nedalekou Floru, obchodní centrum Eden nebo outlet Fashion Arena ve Štěrboholech. Pouhé 4 min. chůze je tramvajová zastávka and #34; Vinohradské hřbitovy and #34; (tramvaj č. 26, 16, 7, 13, 24, 19, 31, 27, 12) odtud je metro Želivského (zelená trasa A) vzdáleno pouze jednu zastávku tramvají. Penny market od domu 6 min. chůze, v blízkosti restaurace, Nemocnice Královské Vinohrady, Rádio Svobodná Evropa, LIDL, lékárna, základní škola, pošta. V blízkosti autobusová zastávka Na palouku (bus 133, 188, 199). Unikátní projekt v centru Prahy osloví milovníky městského života a moderního stylového bydlení.

Měsíční nájem: 27.000 Kč + 6.500 Kč poplatky za služby a 1.000,- Kč energie. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 1 1/2 měsíčního nájmu. Možnost pronájmu parkovacího stání přímo v domě.

CENA: (za měsíc) **27 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 7



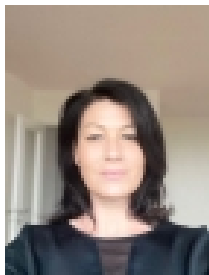
Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6
Praha 5
155 00

Pronájem bytu 2+kk, 70 m2, OV, Praha 10, Strašnice, ul. Ramonova - exkluzivně

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607

info@sffczech.cz

Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	2
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Užitná plocha (m2)	70
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný