

Pronájem bytu 3+1, 56 m², OV, Pardubice, Polabiny, ul. Okrajová - exkluzivně



Pronájem bytu 3+1 Pardubice Polabiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-337 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Polabiny, Okrajová

Pronájem bytu 3+1 Pardubice Polabiny

Dobrý den, hledáte světlý byt? Máte rádi Polabiny, jejich občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra? Nemáte rádi vysoká podlaží? Právě Vás by mohla oslovit naše nová nabídka.

Dovolte mi, abych Vám ji blíže představil.

Jedná se o pronájem bytu o dispozici 3+1 a celkové ploše 56 m² + balkón, nachází se v 2.NP panelového domu v ulici Okrajová v Polabinách. Orientace severní a jižní světová strana.

Byt v minulosti prošel rekonstrukcí, při které byla zrekonstruována koupelna s WC, kuchyň, podlahy. Pronajímá se včetně pračky, myčky nádobí. Kuchyňská linka včetně trouby, varné desky a odsavač par je samozřejmostí.

Výše měsíčního nájmu činí 17.750,- Kč + 2.750,- Kč zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu a společných prostor. Peněžitá jistota (vratná kauce) je ve výši 35.500,- Kč. Provize RK činí 14.000,- Kč.

Volný od 1.8.2024. Pokud Vás nabídka oslovila, přijďte se osobně přesvědčit jestli je vhodná právě pro Vás.

Děkuji Václav Růžička, realitní specialista.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na výběr nájemce na základě jím zvolených kritérií.

CENA: (za měsíc) **17 750,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



RV Reality

Bratraců Veverkových 355,
530 02 Pardubice

Pronájem bytu 3+1, 56 m², OV, Pardubice, Polabiny, ul. Okrajová - exkluzivně

Realitní makléř**Růžička Václav**

Mobil: +420 776 761 004

vaclav.ruzicka@vcreality.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m²)	56
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m²)	56
Užitná plocha (m²)	56
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku