

Prodej samostatného RD, 485 m<sup>2</sup>, Planá nad Lužnicí (okres Tábor)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 485 m<sup>2</sup>, Planá nad Lužnicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845882 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Planá nad Lužnicí (okres Tábor)

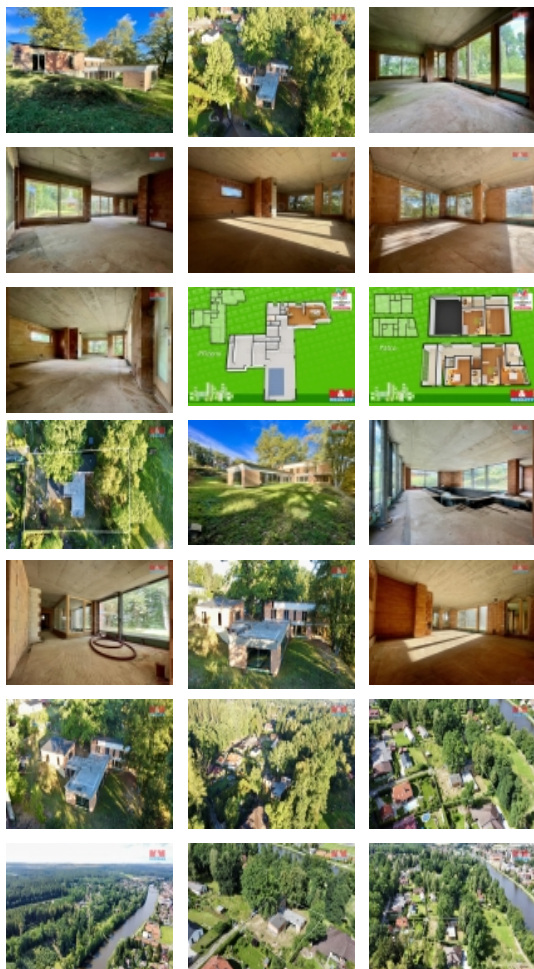
#### Prodej rodinného domu, 485 m<sup>2</sup>, Planá nad Lužnicí

Prodej velmi prostorného patrového rodinného domu v Plané nad Lužnicí u Tábora. Dům je vystavěn na mírně svažitém pozemku o výměře cca 2 500 m<sup>2</sup> s okrasnou zahradou včetně vzrostlých stromů. Samotná plocha domu včetně terasy a přílehlých komunikací má výměru 485 m<sup>2</sup>. Nemovitost má připojení na obecní vodovod, kanalizaci a na hranici pozemku je přivedena přípojka plynu. Vytápění bylo plánované moderním tepelným čerpadlem voda-vzduch s rozvodem do podlahového topení a plynovým kotlem. Tento nadstandardně pojatý dům, zajišťuje nejen komfort samotného bydlení, ale i velký prostor pro relaxaci jeho obyvatel. Součástí domu je vnitřní bazén s plánovanou luxusní wellness zónou. Dům svou polohou, dispozičním uspořádáním uspokojí i toho nejnáročnějšího klienta. K dispozici ihned. Možnost využití nejvýhodnějšího financování v rámci služeb našeho hypocentra.

CENA: (za nemovitost) **11 350 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2061
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 485 m2, Planá nad Lužnicí (okres Tábor)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Burgstaller Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	485
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný