

Prodej samostatného RD, 550 m2, Hranice (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Hranicích, ul. Ruská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 792520 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hranice (okres Cheb), Ruská

Prodej rodinného domu v Hranicích, ul. Ruská

Nabízíme k prodeji rodinný dům s prostornou zahradou o celkové ploše 6 156 m². Dům se nachází v těsné blízkosti hranic s Německem. V přízemí domu je bytová jednotka o velikosti 2+1 s halou a vlastním sociálním zařízením. Z haly je samostatný vchod do garsoniéry, která má také k dispozici vlastní sociální zařízení. V prvním patře je bytová jednotka 4+1 s koupelnou, WC a velkou spíží. V domě je velká půda, vhodná na rekonstrukci další bytové jednotky. Dům byl vytápěn kotlem na tuhá paliva. V současné době nefunkční. Topení je rozvedené po celém domě. Elektřina v domě je původní v současné době odpojená. Okna jsou dřevěná - původní, střecha je plechová. Voda je z vlastní studny. Na pozemku je velká garáž pro 2 automobily s možností předělání na menší rodinný dům. Dům je svou polohou a velikostí vhodný i pro komerční účely. Více informací v RK. S financováním rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	6156
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 550 m2, Hranice (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krejčí Hubert

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	550
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný