

Pronájem kanceláří, Šternberk (okres Olomouc)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem kancelář. prostoru, 240 m?, Šternberk, ul. Dvorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 826186 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Šternberk (okres Olomouc), Dvorská

Pronájem kancelář. prostoru, 240 m?, Šternberk, ul. Dvorská

Nabízíme k pronájmu prostoru vhodné ke kancelářskému využití, případně ke zřízení ordinací lékařů. Třípodlažní objekt se nachází v centru města Šternberka na ulici Dvorská a sousedí s autobusovým nádražím, což je strategicky zajímavé. Třetí nadzemní podlaží bude přizpůsobeno k bydlení v prostorném bytě. Prostory v prvním a druhém nadzemním podlaží je možné pronajmout samostatně za uvedenou cenu. Prostory se skládají z několika místností pro kanceláře, zasedací místnosti, ordinace nebo čekárny. Obsahují samostatná sociální zařízení pro zaměstnance, lékaře a klienty. Všechny prostory jsou obslouženy výtahem. Objekt je podsklepen dvěma odvětrávanými sklepy, každý 25 m². Výhodou je, že dokončovací práce je nyní možné přizpůsobit na míru potřebám využití. Energeticky bude objekt obsloužen moderním systémem tepelných čerpadel, rekuperací a klimatizací. Další výhodou jsou prostorná parkoviště na vlastním pozemku, včetně nových garáží. Objekt je vhodný jako sídlo firmy.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	107
Vybavení	výtah sklep

Pronájem kanceláří, Šternberk (okres Olomouc)**Realitní makléř****Oborný Michal**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	240
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Šternberk (okres Olomouc)