

Prodej nájemního domu, Snědovice (okres Litoměřice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 995 m², Snědovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874170 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Snědovice (okres Litoměřice)

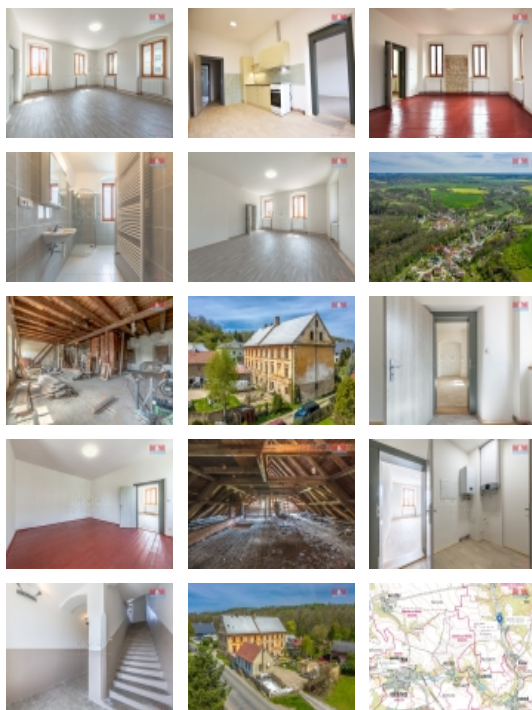
Prodej nájemního domu, 995 m², Snědovice

Nabízíme na prodej nájemní dům s dalším volným prostorem pro bydlení nebo podnikání nedaleko Štětí. Celá nemovitost je ve velmi dobrém stavu. Levá část domu je po kompletní rekonstrukci a jsou v ní vybudované 2 moderní bytové jednotky v dlouhodobém pronájmu, v pravé straně je fungující truhlárna a prostory pro vybudování dalšího bytu. Obrovskou půdu lze přestavět na další bytové jednotky. V suterénu je pronajatá dílna a nevyužitý sklepní prostor. Do dvora vede vlastní vjezd, pozemek je celý oplocený, je zde místo k parkování i místo k posezení. U vjezdu stojí pozůstatky hospodářského stavení, které je možné přebudovat k dalšímu využití (domek k bydlení, komerční prostory). Původní kamenné schodiště, dřevěné podlahy v některých místnostech a vysoké stropy zachovávají ducha minulých století, kdy se v domě mlela mouka a pekli chleba. Obec Snědovice je velmi dobře dostupná z Litoměřic, Štětí i Roudnice nad Labem. Vzhledem k rozloze a širokým možnostem využití doporučuji osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 280 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	998
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické



Prodej nájemního domu, Snědovice (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Horáková Jitka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1550
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	995
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2