

Prodej rekreačního objektu, Hradištko, Brunšov (okres Praha-západ)



M&M realty holding, a.s.



Prodej chaty, 76 m², Hradištko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874187 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradištko, Brunšov (okres Praha-západ)

Prodej chaty, 76 m², Hradištko

Prodej chaty na vlastním pozemku o ploše 338 m² v obci Hradištko. Chata má krásný výhled na Vltavu a přesto je mimo ohrožení záplavou. Pozemek je pouze v povodňové zóně 1 což je "zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav". Chata je po částečné rekonstrukci: nová koupelna s WC, nové podlahy, rozvody elektřiny, nová vrtaná studna, septik atd. V polosuterénu chaty je dílna a skladové prostory, v přízemí je chodba, obývací pokoj, kuchyně a koupelna s WC, v prvním patře je ložnice. Parkování je přímo na vlastním pozemku, další tři auta lze parkovat u cesty naproti chatě. Chata je částečně zateplená, topení elektrickými infračervenými panely, které lze ovládat i dálkově. Přímou kolem pozemku vede datový kabel, na který je možno se připojit. Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci, která je slepá a kolem nemovitosti je tak minimální provoz. V obci je pošta, obchod, restaurace atd. Další občanská vybavenost je ve Štěchovicích, které jsou vzdáleny pár stovek metrů přes most.

CENA: (za nemovitost) **3 995 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	338
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej rekreačního objektu, Hradištko, Brunšov (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Kmínek Tomáš**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	4
Připojení na internet	Kabelové Jiné
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	76
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Hradištko, Brunšov (okres Praha-západ)