

## Prodej rekreačního objektu, Dobronice u Bechyně (okres Tábor)



### Prodej rekreačního objektu, Dobronice u Bechyně (okres Tábor)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31180      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dobronice u Bechyně (okres Tábor)

#### Prodej rekreačního objektu, Dobronice u Bechyně (okres Tábor)

, Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi v podobě několika krásných rekreačních chat, které jsou s výhledem na zříceninu hradu Dobronice a v těsné blízkosti řeky Lužnice.

Chaty o podlahových plochách od 50 m s dispozicemi 2+kk a 3+kk. Každá chata disponuje vlastním pozemkem o rozloze 200 m.

Chaty prošly kompletní rekonstrukcí a jsou zrekonstruovány jako moderní zateplené dřevostavby s vlastní koupelnou připojenou na centrální čističku odpadních vod. Kuchyně bude elegantně začleněna do prostoru obývacího pokoje a zvláště ložnice. Poloha těchto chat je ideální především pro rekreaci, ale pro investiční záměry - krátkodobé pronájmy, neboť se chaty nacházejí v bezprostřední blízkosti řeky Lužnice s výhledem na hrad Dobronice. Tuto nevšední nabídku ocení zejména rybáři, vodáci, turisté, rodiny, ale i sportovci a všichni kdo milují a vyhledávají krásu přírody. V okolí je dostatek kulturního vyžití a spoustu možností kam vyrazit s rodinou na výlet. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedalekém městě Bechyně ( autem 8 minut, přibližně 7 km).

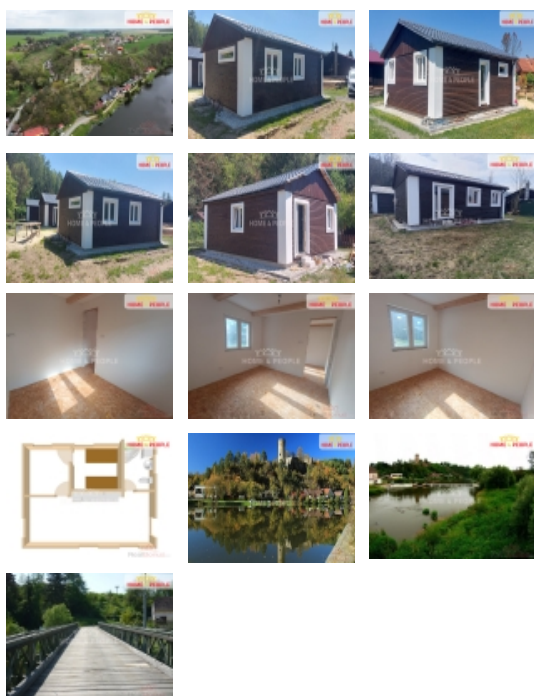
Aktuálně jsou tři chaty těsně před kompletním dokončením a novým majitelům budou předány včetně dokončeného interiéru, koupelny a kuchyně. Cena za dokončené chaty činí 1. 860. 000 Kč.

Pozn. Uvedená cena 1. 660. 000 Kč v inzerci - je pouze za jednu chatu, která je aktuálně dokončena ve stavu Shell & Core a je možné si ji dokončit dle vlastních představ.

Energ. tř. G uvádíme prozatím z důvodu absence energetického štítku.

Pokud máte jakékoliv dotazy nebo zájem o osobní prohlídku, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle. Ráda vám poskytnu veškeré potřebné informace. Tuto exkluzivní nabídku vřele doporučuji! Ev. číslo: 31180. Energetický štítek: G (1 kWh/m2/rok).

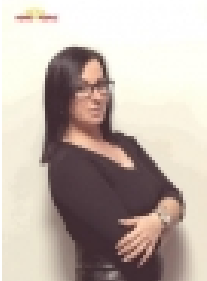
**CENA:** (za nemovitost) **1 660 000,- Kč**



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

Prodej rekreačního objektu, Dobronice u Bechyně (okres Tábor)

**Realitní makléř**



**Štěpánka Pourová - Realitní makléřka**

Mobil: 725 529 930

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	202
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	50