

Prodej obchodních prostor, Brno, Trnitá (okres Brno-město)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Prodej, obchodní prostor v přízemí, Rezidence u Vaňkovky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52229 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Opuštěná

Prodej, obchodní prostor v přízemí, Rezidence u Vaňkovky

Obchodní prostory o velikosti 99,02 m² (B1) v přízemí nového projektu Rezidence u Vaňkovky, který je po kolaudaci. Předmětné prostory jsou bez finálních povrchů k dokončení, bez sociálního zázemí, v základním standardu, připraveny pro dokončení na míru pro daný záměr.

Komfortní bydlení či podnikání na skvělé adrese, konzervativní investice, perspektivní lokalita, vysoké stropy, kvalitní vybavení, vysoký standard, nízké provozní náklady, sklepní kóje ? to jsou přednosti projektu Rezidence U Vaňkovky. Více na Rezidenceuvankovky.cz

V přímém sousedství Galerie Vaňkovka a Paláce Trnitá vznikl nový developerský projekt, citlivě zrekonstruovaná a moderně rozšířená secesní nárožní budova, která je součástí budoucího bulváru rozšiřujícího se centra Brna.

CENA: (za nemovitost) **8 065 594,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Umístění objektu	centrum
Stáří objektu	3

Prodej obchodních prostor, Brno, Trnitá (okres Brno-město)

Realitní makléř**Dušan Příkryl**

Mobil: +420 604 889 207

prikryl@gaute.cz

Rok kolaudace	2023
Užitná plocha (m2)	87
Plocha kanceláří (m2)	87
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Obchodní