

Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Podsedice, Chrášťany (okres Litoměřice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Podsedice, Chrášťany (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podsedice, Chrášťany (okres Litoměřice)

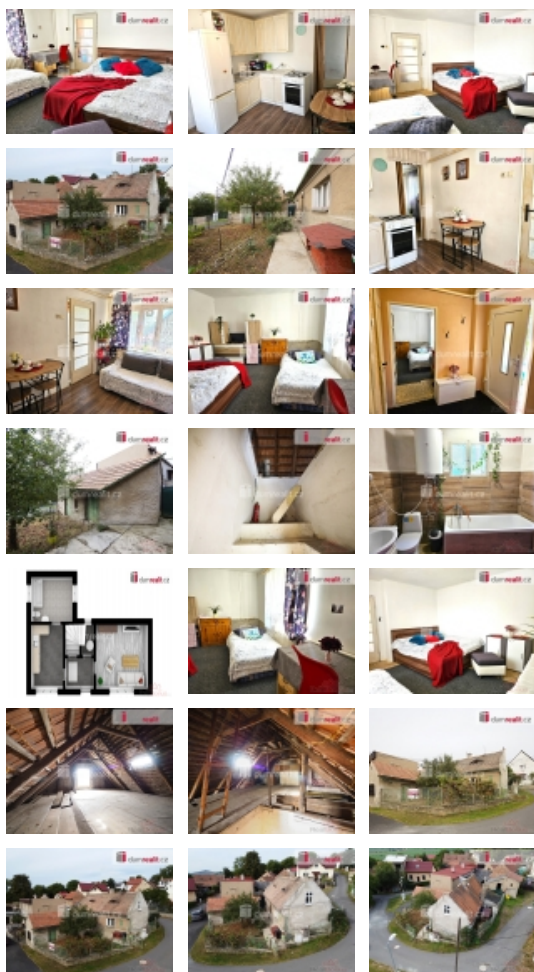
Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Podsedice, Chrášťany (okres Litoměřice)

cena včetně provize a právního servisu, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu, dispozičně řešeného jako 1+1 se zahrádkou, v obci Chrášťany u Podsedic. Dům je samostatně stojící a je k celkové rekonstrukci. Při vstupu je menší chodba se vstupem do pokoje, technické místnosti, vstup na pudů, do kuchyně a koupelny. Dispozici lze případně zvětšit o půdní vestavbu. Topení je řešeno plynovým kotlem. Ohřev teplé vody - elektrickým bojlerem. Odpady jsou svedené do kanalizace. Dům je částečně podsklepený. U domu stojí zděné kůlny (20 m) na nářadí, které lze případně využít jako dílnu. Zastavěná plocha domu je 80 m. Celková výměra pozemku, na kterém dům stojí je 164 m. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Ev. číslo: 647373. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	164
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	80



Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Podsedice, Chrášťany (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Užitná plocha (m<sup>2</sup>)**

80

**Poloha objektu**

samostatný

**Realitní makléř**



**Zlatica Kožáková**

Mobil: 777 559 677

[z.kozakova@dumrealit.cz](mailto:z.kozakova@dumrealit.cz)