

Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Košíře, ul. Holečkova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Košíře, ul. Holečkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648001 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Holečkova

### Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Košíře, ul. Holečkova

+popl. 3500, + plyn a elektrická energie, pronájem bytu o velikosti 3+1 72m na P5 Smíchov, v ul. Holečkova, s balkon 6m a garáží. Částečně vybavený byt se nachází ve 4 patře panelového domu s výtahem v širším centru Prahy. Prostorná garáž v domě je již v ceně nájmu. Ideální dispozice bytu s neprůchozími pokoji. Kuchyň s kuchyňskou linkou, sporákem, troubou a lednicí, dále obývací pokoj se vstupem na lodžii, dvě samostatné ložnice s výhledy do tichého vnitrobloku se zelení, chodba s šatními skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta. Topení a ohřev vody dálkové. Plyn za sporák a elektrická energie za spotřebiče se převádí na nájemce. Dům se nachází 5 minut od metra "B" Anděl, tramvajové a autobusové sítě vč. nočních spojů, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, OC s multikinem, množství služeb a obchodů. Přímo naproti domu malý obchod s potravinami. Byt je k dispozici od 1.7.24 a je určen zájemcům bez zvířat. Ev. číslo: 647387. Energetický štítek: D (406 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	72
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Energetická třída	D - Méně úsporná

Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Košíře, ul. Holečkova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	72

### Realitní makléř



**Iveta Neumahrová**

Mobil: 734 699 884

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)