

Prodej obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 3



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, 977 m<sup>2</sup>, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859695 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, Pražská tř.

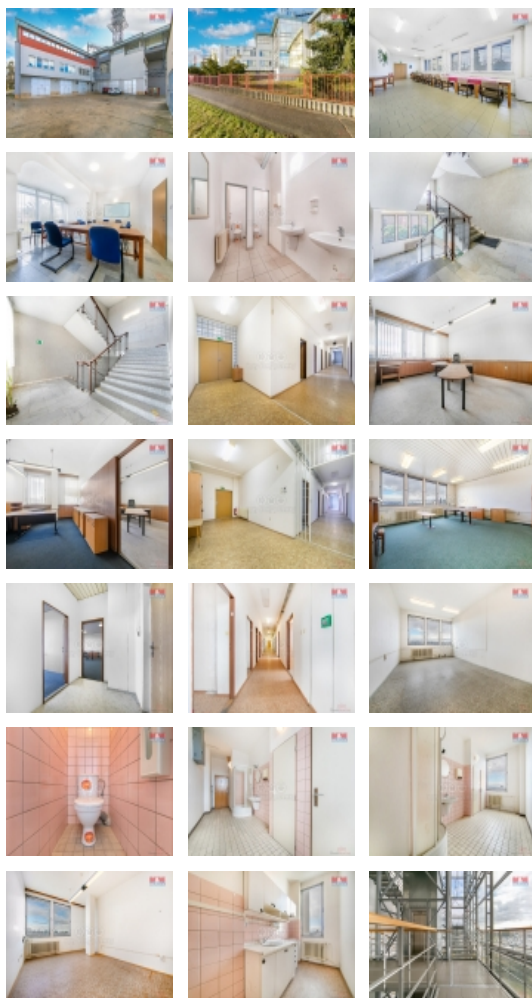
#### Prodej obchodního objektu, 977 m<sup>2</sup>, České Budějovice

Prodej provozně administrativní budovy v Českých Budějovicích, ul. Pražská. V areálu jsou celkem dvě samostatné budovy: provozně-administrativní budova z roku s dostavbou a budova energocentra s výměňkovou stanicí. Dvě křídla jsou propojená spojovací chodbou a přístavbou věže se schodištěm a výtahem. Část A sestává celkem ze tří NP. V 1NP se nachází prostory bývalé autodílny, které jsou celé pronajaty. Ve 2.NP se nachází administrativní zázemí provozu a část technologických sálů. Ve 3NP, dostavěném v roce 2000, se nachází technologické prostory se zázemím. Část B sestává ze čtyř podlaží, má svůj samostatný vstup pro pěší a své schodiště mezi podlažími. V 1NP jsou prostory sloužící jako zázemí pro provoz administrativní budovy. Ve 2 a 3 NP se nacházejí kanceláře se sociálním zázemím. Tato podlaží jsou téměř identická. V roce 2000 bylo nad křídlem postaveno 4.NP, které bylo určeno pro provoz televizního studia. Pro více informací nebo prohlídky objektu nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **18 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 3

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok rekonstrukce	2001
Rok kolaudace	1985
Počet míst k parkování	15
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	977
Druh prostor	Obchodní

**Realitní makléř**



**Fillingerová Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)