



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, 5400 m², Frýdek-Místek, ul. Malý Koloredov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 815786 TYP ZAKÁZKY: prodej

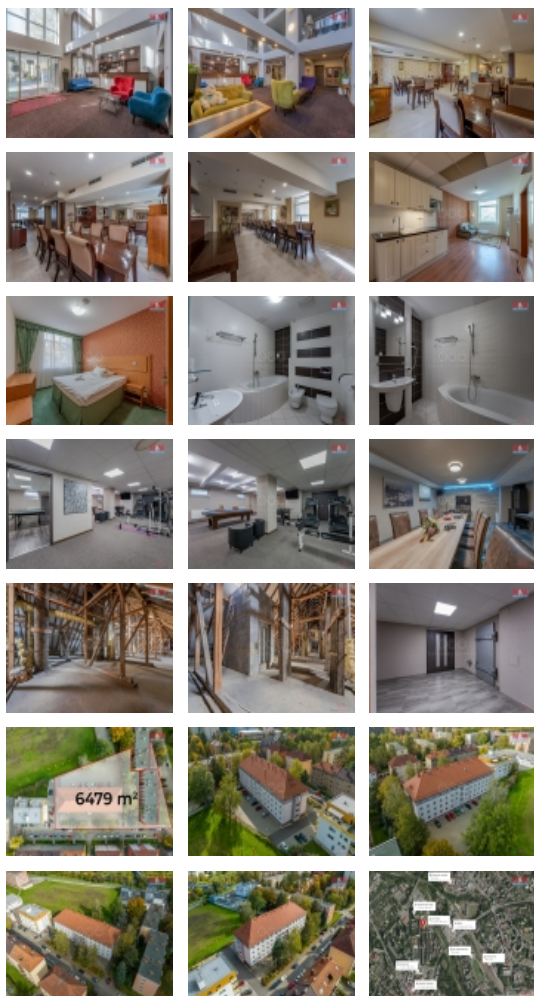
LOKALITA: Frýdek-Místek, Místek, Malý Koloredov

Prodej hotelu, 5400 m², Frýdek-Místek, ul. Malý Koloredov

Nabízíme Vám k prodeji hotel na ulici Malý Koloredov v klidné části Frýdku-Místku. Hotel prošel v r. 2016 rozsáhlou rekonstrukcí a disponuje kapacitou 74 dvojlůžkových pokojů, z toho jsou čtyři apartmány. K dispozici vše potřebné pro provoz hotelu - recepce, prostorná jídelna, kuchyně, společenská místnost, posilovna, parkoviště, kryt CO, atd. V nemovitosti jsou dva výtahy, které ústí až do půdního prostoru. Je k dispozici studie proveditelnosti pro výstavbu až 30-ti bytů v tomto půdním prostoru. Výhodou je, že hotel je provozován nájemcem a výstavba bytů v půdním prostoru může probíhat bez narušení hotelového provozu. Nemovitost velmi vhodná jako investiční příležitost se zajímavým, již teď, ročním výnosem. Náš hypoteční specialista Vám nabídne nejvhodnější financování této nemovitosti. Doporučujeme prohlídku.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	6479
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Rok rekonstrukce	2016
Rok kolaudace	1970
Počet míst k parkování	50
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah



Prodej hotelu, Frýdek-Místek, Místek

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Užitná plocha (m2) 5400

Počet bytů - celkem 30

Typ zařízení Hotel

Realitní makléř



Plinta Daniel

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz