

Prodej samostatného RD, 75 m², Křelovice, Pakoslav (okres Plzeň-sever)

Prodej rodinný dům Křelovice - Pakoslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05123 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křelovice, Pakoslav (okres Plzeň-sever)

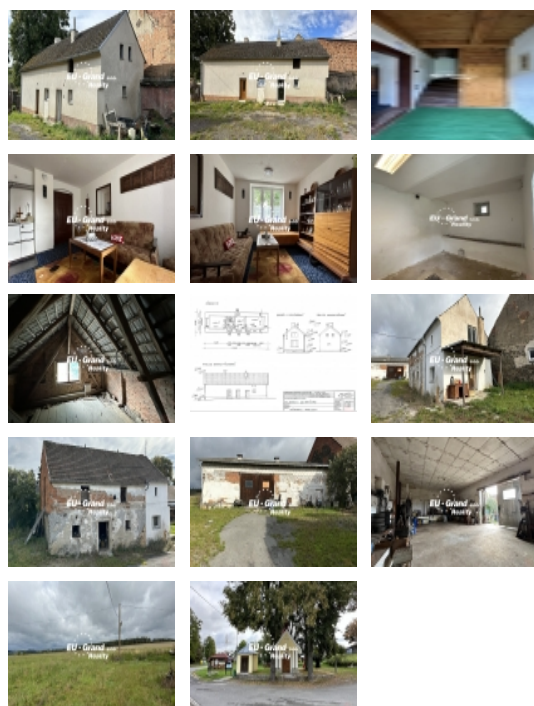
Prodej rodinný dům Křelovice - Pakoslav

Nabízíme k prodeji domek na st. 8/2 v k.ú. Pakoslav, který se nachází v malebné obci Křelovice, části Pakoslav, situované v okrese Plzeň-sever. Dům je určen k rekonstrukci, lze si ho přestavět buď na rekreační stavbu, popřípadě i víkendové bydlení nebo pro komerční účely. Objekt je částečně podsklepen. Základy jsou z lomového kamene. Obvodové zdivo smíšené, příčky a zdivo v půdním prostoru cihelné. V přízemí se nachází předsíň s dřevěným schodištěm do půdního prostoru a schodištěm do sklepního prostoru, kuchyně a obývací pokoj. Koupelna a wc je v rekonstrukci ? není vybudována. Okna jsou plastová. Stropy jsou částečně dřevěné, trémové a částečně z cihlové klenby do ocelových nosníků. Krov je dřevěný, střecha sedlová. Krytina je z betonových tašek. Venkovní omítky jsou vápencocementové v barevném provedení, vnitřní omítky jsou vápenné štukové. Vytápění objektu je lokální a odvod spalin je zajištěn dvěma komíny z cihlového zdiva. Půda vhodná k vestavbě. Připojení na elektřinu. Nutno vybudovat studnu nebo vrt. Voda je pouze na návsi ze studny. K nemovitosti patří i velká dílna o rozměrech 10 x 20 m s betonovou podlahou a maštal, které jsou umístěné na pozemku st. 8/1 v k.ú. Pakoslav o výměře 1413 m². Více fotografií i interiéru domu na vyžádání u RK.

CENA: (za nemovitost) **2 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m ²)	75
Plocha parcely (m ²)	1538
Užitná plocha (m ²)	75
Poloha objektu	samostatný



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Prodej samostatného RD, 75 m2, Křelovice, Pakoslav (okres Plzeň-sever)

Realitní makléř



Pavel Nechutný

Mobil: +420 604 723 312

pavel.nechutny@vdfreality.cz