

Prodej samostatného RD, 250 m², Lelekovice (okres Brno-venkov)



Prodej jedinečné rodinné vily s větším pozemkem 2.232 m², Lelekovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2062 TYP ZAKÁZKY: prodej
2/24

LOKALITA: Lelekovice (okres Brno-venkov)

Prodej jedinečné rodinné vily s větším pozemkem 2.232 m², Lelekovice



Nabízíme k prodeji jedinečnou rodinnou vilu, která se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na severní hranici Brna. Tato prostorná stylová vila je usazena do velké udržované zahrady, která poskytuje dostatek soukromí a je ideálním místem pro rodinný život. Vila je plná světla a přímo vybízí k rekonstrukci se zachováním historických prvků, které podtrhnou unikátní atmosféru. Prostorná zahrada je pečlivě udržována a nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i zábavu. Dům je umístěn v dostatečné vzdálenosti od sousedů, což zajišťuje klidné prostředí pro vaši rodinu. Lelekovice jsou obklopeny lesy a nachází se zde nejvyšší vrchol v okolí Brna - Babí lom, což je ideální pro milovníky přírody a outdoorových aktivit.

Jedná se o šanci, která se neopakuje. Tato vila nabízí jedinečnou kombinaci klidu, soukromí a prostor pro rodinný život v krásném a vyhledávaném prostředí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku tohoto výjimečného domu.

Pozemek celkem: 2.232 m²

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet

Prodej samostatného RD, 250 m2, Lelekovice (okres Brno-venkov)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Petr Broža

Mobil: +420 724 110 161

petr.broza@realspektrum.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	155
Plocha parcely (m2)	2232
Užitná plocha (m2)	250
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný