

Prodej samostatného RD, 180 m², Malšice, Čenkov (okres Tábor)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 178 m², Malšice, Čenkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869265 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malšice, Čenkov (okres Tábor)

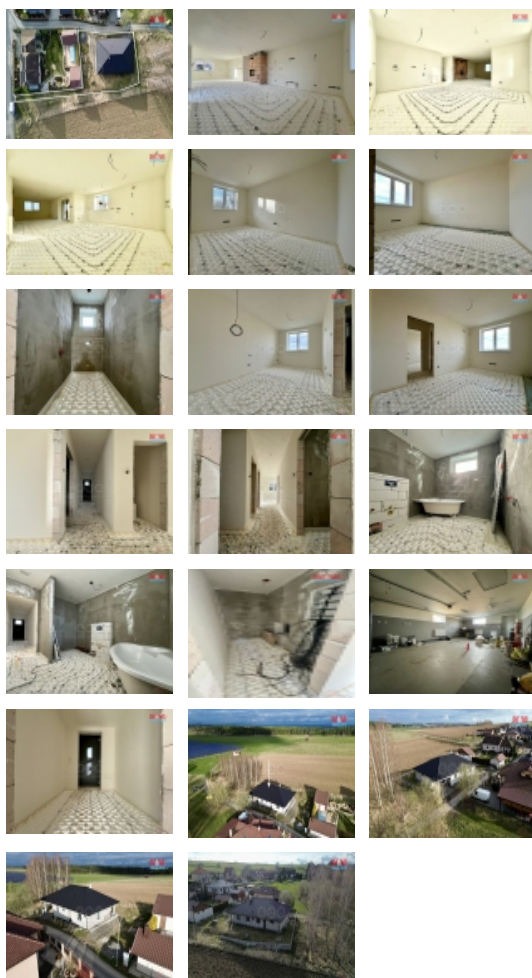
Prodej rodinného domu, 178 m², Malšice, Čenkov

Jedná se o moderní rodinný dům typu bungalov s garáží. Základy jsou betonové, obvodové zdivo tvoří pórobetonové tvárnice s izolací tl. 200 mm, což zajišťuje vysokou energetickou účinnost. Vazníkový krov, střešní krytina z betonových tašek. Okna a vstupní dveře jsou plastové s izolačním trojsklem. V obývacím pokoji je krb s krbovou vložkou. Vytápění domu je řešeno ústředním rozvodem do systému podlahového vytápění, což zajišťuje rovnoměrné a úsporné vytápění v celém domě. Dispozice domu je 4+kk. V 1. NP - zádveří, chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, WC, technická místnost, koupelna, sklad a garáž. Nemovitost je připojena na vodovod, kanalizaci, elektroinstalaci a obecní kanalizaci. Stav domu je ve vyšším stadiu rozestavěnosti - 76,34%. K dokončení jsou potřeba finální úpravy fasády, keramických obkladů, vnitřních dveří, podlah, instalace tepelného čerpadla s ohřevem TUV, rozvodů elektroinstalace, bleskosvodu, kuchyňské linky a vnitřního hygienického vybavení včetně WC.

CENA: (za nemovitost) **6 995 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m ²)	1000
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 180 m2, Malšice, Čenkov (okres Tábor)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Frýbortová Dana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	180
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný