

Prodej bytu 3+kk, 84 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Hvozdecká - exkluzivně



bidli



Prodej bytu v 3/4NP - 3+kk, 84 m², Hvozdecká, Brno - Bystrc

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222781 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Bystrc (okres Brno-město), Hvozdecká

Prodej bytu v 3/4NP - 3+kk, 84 m², Hvozdecká, Brno - Bystrc

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk a celkové podlahové ploše 84 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Brno Bystrc, nedaleko brněnské přehrady. Byt je součástí bytového domu z roku 2012 a je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a kvalitní bydlení v klidném prostředí s vynikající dostupností přírody.

Specifikace bytu:

Vnitřní obytná plocha: 77 m²

Lodžie: 6,5 m² (nadstandardní velikost, krásné výhledy a soukromí)

Sklep: 1,5 m²

Vybavení a standardy:

Kuchyňská linka na míru: značky Gabon, vybavená kvalitními spotřebiči Siemens

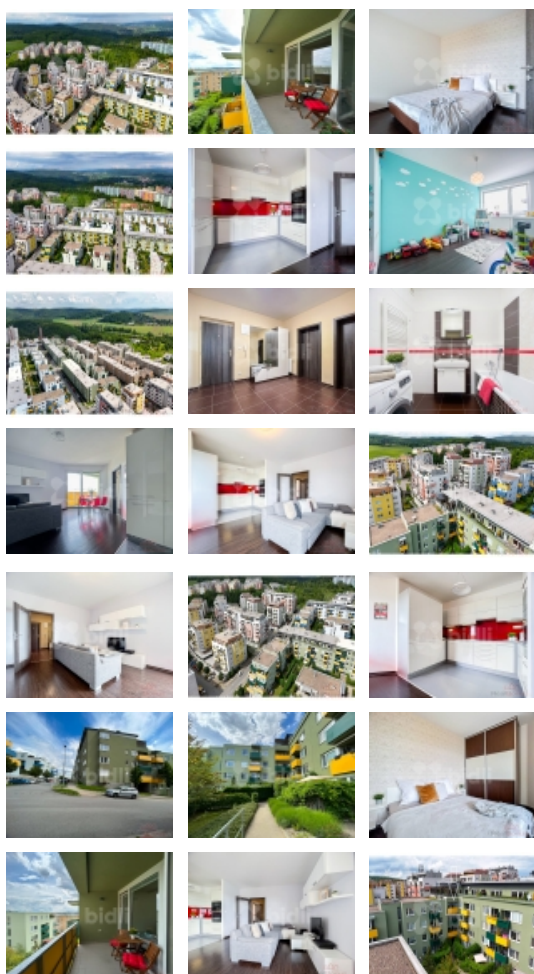
Podlahy: anhydrid, lepený vinyl a keramická dlažba

Lodžie: poskytuje nádherný výhled a maximální soukromí

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě, která nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. Blízkost brněnské přehrady poskytuje možnosti pro relaxaci, sportovní aktivity a procházky v přírodě.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností přírody i města, je tento byt ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat. Prohlídka je možná po předchozí domluvě. Inzerovaná cena je bez provize Bidli ve výši 3% z kupní ceny vč. DPH.

CENA: (za nemovitost) **7 400 000,- Kč**



Prodej bytu 3+kk, 84 m2, OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Hvozdecká - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	84
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	1
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah lodžie
Telekomunikace	Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Popis vybavení	Kuchyňská linka Gabon 2012 včetně spotřebičů (vše Siemens, trouba, myčka 2022), vestavěný nábytek
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	2012
Rok kolaudace	2012
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Realitní makléř



Tomáš Prudík

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej bytu 3+kk, 84 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Hvozdecká - exkluzivně

K dispozici od

30.09.2024

Prodej bytu 3+kk, 84 m², OV, Brno, Bystrc (okres Brno-město), ul. Hvozdecká - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1