

Prodej samostatného RD, 70 m², Chotiněves (okres Litoměřice)



Rodinný dům Chotiněves

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR1822021 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotiněves (okres Litoměřice)

Rodinný dům Chotiněves

Nabízíme vám exkluzivně, v rámci probíhajícího insolvenčního řízení, rodinný dům se zahradou, st.p.č.65 a p.č.76, obec Chotiněves, okres Litoměřice.

Dům je původní venkovskou usedlostí a má 2 nadzemní podlaží. Postaven byl v roce 1822. Základy jsou smíšené, střecha sedlová s eternitem. Dům není zateplen. Okna plastová, skrytá za původními dřevěnými okny. Podlahy dlažba, lino a koberce. Vodovod obecní, elektřina připojena, plyn zde zaveden není. Topení ústřední a kotel na pevná paliva. Pozemek částečně oplocen pletivem. Přístup po obecní cestě. V obci je zastávka autobusu. Pozemek i budova je v památkové zóně.

Smlouva se uzavírá přímo s insolvenčním správcem. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **1 300 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř

Pavel Smíšek

Mobil: +420 603 515 005
pavel.smisek@razka.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	70
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	121
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	70
Plocha parcely (m ²)	121
Užitná plocha (m ²)	70
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 70 m², Chotiněves (okres Litoměřice)