

Pronájem bytu 3+kk, OV, Lomnice nad Popelkou (okres Semily)



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 3+kk v Lomnici nad Popelkou, ul. Novoměstská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874066 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lomnice nad Popelkou (okres Semily)

### Pronájem bytu 3+kk v Lomnici nad Popelkou, ul. Novoměstská

Nabízíme k pronájmu unikátně řešený podkrovní byt 3+kk o užitné ploše 75m<sup>2</sup>. Jedná se o bydlení v klidné části města Lomnice nad Popelkou, které se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu s privátním výtahem přímo do bytu. Interiér bytu je prosvětlený s důrazem na příjemné dřevěné prvky, které dodávají celému prostoru teplou domácí atmosféru. K bytu náleží kuchyňská linka kompletně vybavená vestavěnými spotřebiči včetně velké lednice, horkovzdušné trouby a mikrovlnné trouby. Dále je součástí vybavení sušička prádla. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, krbovými kamny a klimatizačními jednotkami pro celoroční pohodlí. Velkým bonusem je vlastní terasa se zastřešenou pergolou a unikátním řešením části terasy jako zelené střechy, ideální pro relaxaci či pěstování bylinek. Byt je po rekonstrukci a hledá své nové nájemníky, kteří ocení kvalitní bydlení s nádechem osobitosti.

CENA: (za měsíc) **24 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Jiné Klimatizace



Pronájem bytu 3+kk, OV, Lomnice nad Popelkou (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Jiřínský Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina