

Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Stará

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Stará

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648042 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, Stará

### Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Stará

Nájem 7000Kč + voda 500Kč os., dále + elektřina a plyn. Vratná kauce 14.000Kč. Poplatek RK 9000Kč., možný pronájem bytu 1+1 o ploše 30 m v cihlovém domě v Ústí nad Labem - ulice Stará.

Byt po rekonstrukci. V koupelně sprchový kout, toaleta.

K dispozici pračka. Podlahy jsou PVC, kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, dřezem a plyn. sporákem. Dále samostatný pokoj který může sloužit jak ložnice tak i obývací pokoj.

Byt se nachází v přízemí v cihlové zástavbě na kraji centra, pár metrů od polikliniky a městského parku, kde je veškerá občanská vybavenost na dosah, MHD 100m.

Nájemník může za malé odstupné ponechat lednici, sušičku a další úložný prostor Kalax z Ikei a jídelní stůl a 2 židle.

Volný bude od 15.7.2024. Ev. číslo: 647428. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **7 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní

### Nemovitost nabízí



Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Stará

**Realitní makléř**



**Marcel Škuta**

Mobil: 797 635 788

[skuta@dumrealit.cz](mailto:skuta@dumrealit.cz)

Vybaveno	Nezařzeno
Užitná plocha (m2)	30