

Pronájem bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Rokycanova



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Rokycanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874193 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Sokolov, Rokycanova

#### Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Rokycanova

Zveme Vás na prohlídku bytu 2+1 s lodží, v centru Sokolova, který najdete ve 3. patře zatepleného domu. Jednotka prošla vkusnou revitalizací, jak je patrné i s fotografií. Byt, který má velmi nízké provozní náklady je volný ihned. Měsíční platba ve výši 11.000,- Kč nezahrnuje zálohy na studenou vodu a fond oprav, ani zálohu na elektřinu a plyn. Při rezervaci bude zájemce skládat k rukám zástupce M&M reality provizi ve výši 1 měsíčního nájemného. Při podpisu nájemní smlouvy bude nájemce skládat k rukám majitele bytu vratnou kaucí ve výši 11.000,- Kč a nájemné na následující měsíc. Majitel má na NÁJEMCE tyto požadavky: "Minimálně jeden z nájemců musí mít prokazatelný pravidelný měsíční příjem ze zaměstnání, z podnikání, či starobního, nebo invalidního důchodu. Nejvyšší počet osob v nájmu je 4. Kvůli domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum



Pronájem bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Rokycanova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Cigánek Vlastimil**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	52
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina