

Prodej pozemku , zahrada, Mladá Boleslav, Debř



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej projektu bytového domu a pozemku k bydlení, Debř

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872882 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Debř

### Prodej projektu bytového domu a pozemku k bydlení, Debř

Nabízíme k prodeji výjimečný projekt bytového domu společně s pozemkem o rozloze 1374 m<sup>2</sup>. Tento projekt představuje ideální příležitost pro investory a developery, kteří hledají připravený stavební záměr se všemi nezbytnými dokumenty.

Projekt zahrnuje kompletně připravenou architektonickou studii a již vyřízené závazné stanovisko, což významně urychluje proces získání stavebního povolení. Momentálně je také připravována dokumentace k územnímu rozhodnutí, včetně povolení umístění stavebního záměru.

Tento projekt vám ušetří čas a náklady spojené s přípravou a vyřizováním dokumentace. Pozemek se nachází v atraktivní a rozvíjející se oblasti, což zajišťuje vysoký potenciál pro budoucí zhodnocení investice. Nabízí perfektní příležitost pro rozvoj bytového projektu s velkým potenciálem.

Pro více informací a detaily o této jedinečné nabídce nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme prohlídku pozemku.

CENA: (za nemovitost) **12 570 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1374
Umístění objektu	okrajová zástavba

Prodej pozemku , zahrada, Mladá Boleslav, Debř

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Veselý Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina