

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Heřmanov (okres Děčín)



## Prodej stavebního pozemku o rozloze 1951 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221832 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Heřmanov (okres Děčín)

### Prodej stavebního pozemku o rozloze 1951 m<sup>2</sup>

Dovolujeme si vám nabídnout stavební pozemek k prodeji o rozloze 1951 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází v klidné obci Heřmanov. V dojezdové vzdálenosti 3 km autem nebo 10 min. MHD se dostanete do památkového města Benešov nad Ploučnicí, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. V krajském městě Děčín jste autem za pouhých 15min. Autobusová zastávka se nachází 4 minuty chůzí od pozemku.

Dle územního plánu je parcela vhodná pro výstavbu rodinného domu ve stylu venkovského bydlení.

RD lze napojit na přípojku ze stávajícího vedení nízkého napětí nacházejícího se u pozemku.

Pitná voda řešena připojením na stávající vodovodní řád a odkanalizování pomocí čistírny odpadních vod.

Obec Heřmanov vnímá velmi pozitivně rozvoj a nabízí společenské akce jak pro děti, tak dospělé.

Rádi s Vámi probereme i možnost financování či výstavbu dřevostavby.

**CENA:** (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1951
Umístění objektu	klidná část obce

#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Heřmanov (okres Děčín)

**Realitní makléř**



**Kateřina Svobodová**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Doprava</b>	autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik ČOV pro celý objekt
<b>Plocha parcely (m2)</b>	1951
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela